

3. BILAN TECHNIQUE DE LA SAISON

3.1. Rappel des conditions générales du service

Du fait de la distribution d'eau chaude sanitaire, le réseau de chaleur est en service toute l'année.

La période contractuelle de chauffage s'étend sur l'année civile.

Depuis le 1er juillet 2011, des arrêts techniques ont été réalisés sur les 3 installations. Les arrêts techniques ont été effectués sur la période estivale 2011 :

- Fontaine Berlin – arrêt du : 9 août 2011(soit 1 jour)
- Fossés Trempés – arrêt du : 11 août 2011(soit 1 jour)
- Logis Verts – arrêt du : 17 août 2011(soit 1 jour)

Il est recommandé pour des difficultés rencontrées en matière d'énergie et des recommandations des Pouvoirs Publics afin d'éviter tout gaspillage de réduire autant que possible la saison de chauffe. Tout en respectant la température de 19°C contractuel.

3.2. Rigueur de la saison de chauffe

La rigueur d'une saison de chauffe est caractérisée par le nombre de Degrés Jours Unifiés (DJU) correspondant au lieu considéré.

Ainsi pour Sannois Ermont Franconville, le lieu de référence est la station météo de PARIS Le Bourget, les D.J.U ont été les suivants :

Saison	DJU	Evolution par rapport à l'année précédente
2006/2007	1 708	
2007/2008	2 209	+29,33%
2008/2009	2 415	+9,33%
2009/2010	2 363	-2,15%
2010/2011	2 194	-7,15%
2011	1 861	-15,17%

3.3. Consommations (saison 2011 semestre 2)

3.3.1. Consommations des combustibles

Fuel : 15 Tonnes soit 171 MWh_{pci}.

Fuel domestique : 0 litres soit 0 MWh_{pci}.

Gaz :

- Fontaine Bertin : 5 653 MWh_{pcs}.
- Fossés Trempés : 10 360 MWh_{pcs}
- Logis Verts : 11 873 MWh_{pcs}

soit 25 097 MWh_{pci} sous chaudières uniquement (arrêt de la cogénération - démarrage)

Energie entrées (en MWh PCI) :

Cogénération	0
Gaz	25 097
Fioul	171
Fioul domestique	
<u>TOTAL</u>	<u>25 268</u>

Energie vendue en sous-station :

Chauffage (hors ECS)		14 224 MWh
<u>E.C.S</u>	<u>76 959 m³ soit</u>	<u>7 696 MWh</u>
Chaleur totale		<u>21 920 MWh</u>

3.3.2. Consommation de chaleur en sous-station

3.3.2.1. Consommations chauffage par sous-station en année civile

SOUS-STATIONS									
Abonnés	N°	Bâtiments	Logements	Total 2009	Total 2010	1er semestre 2011	2eme semestre 2011	Total 2011	Variation (n/n-1)
Mairie FRANCONVILLE	FB 101	GS CLOS BERTIN		540,19	773,50	409,00	209,00	618,00	-20%
Cabinet BETTI	FB 102	BUC. S.T2 L3	124	934,54	981,30	487,50	482,00	969,50	-1%
Cabinet BETTI	FB 103	BUC. N. T4 L5 T6	189	1 636,03	1 862,20	914,90	289,00	1 203,90	-35%
Cabinet DELAPORTE	FB 103B	BUC.3 L1 L7	132	1 010,49	1 039,79	604,59	269,00	873,59	-16%
URBANIA	FB 104	CL.BERTIN A B	113	1 060,87	1 180,90	606,40	292,00	898,40	-24%
DOMAXIS	FB 105	CL.BERTIN D E F	156	862,16	1 027,19	552,90	651,00	1 203,90	17%
DOMAXIS	FB 106	CL.BERTIN GH	112	671,13	743,04	373,11	183,00	556,11	-25%
DOMAXIS	FB 107	CL.BERTIN C	52	343,85	343,04	158,38	83,00	241,38	-30%
DOMAXIS	FB 108	CL.BERTIN A B	140	954,00	1 060,18	554,34	265,00	819,34	-23%
Monsieur BRUN	FB 109	Pavillon	1	44,05	42,91	24,81	13,00	37,81	-12%
Total FONTAINE BERTIN				8 057,31	9 054,05	4 685,93	2 736,00	7 421,93	-18%
Mairie FRANCONVILLE	FT 201	GS 4 NOYERS		164,56	202,05	96,55	52,00	148,55	-26%
Mairie FRANCONVILLE	FT 202	GS 4 NOYERS EXT		194,71	198,48	112,50	55,00	167,50	-16%
Cab. FONCIA VAUCELLES	FT 203	C. de VAUX 3	60	529,84	595,30	314,14	150,00	464,14	-22%
Cab. FONCIA VAUCELLES	FT 204	C. de VAUX 1	243	2 716,94	2 932,80	1 412,60	702,00	2 114,60	-28%
LOISELET & DAIGREMONT	FT 205	C. de VAUX 2	168	1 666,41	1 756,80	939,30	491,00	1 430,30	-19%
Mairie SANNOIS	FT 206	GS RAMON		440,86	438,00	183,10	78,00	261,10	-40%
OSICA	FT 207	Res. BEL AIR	139	1 222,96	1 562,40	762,90	414,00	1 176,90	-25%
LOGIREP	FT 208	FOSSES TREMPES	112	1 144,51	1 168,50	577,00	336,00	913,00	-22%
L.L.D.S.	FT 209	Rés. TUILLERIES	188	1 483,56	1 722,10	820,80	468,00	1 288,80	-25%
HLM V.O. (SAVO)	FT 210	CAR. FLEURIS	260	2 583,37	3 021,50	1 611,10	793,00	2 404,10	-20%
GATFIC	FT 211	Rés. LES NOYERS	115	808,00	1 053,90	486,32	267,00	753,32	-29%
Cabinet GEST. IMMOB.	FT 212	OR. ST EDM E A B	166	1 430,43	1 780,90	959,90	437,00	1 396,90	-22%
DOMAXIS	FT 213	OR. ST EDM E C	87	646,04	706,75	325,06	154,00	479,06	-32%
DOMAXIS	FT 214	OR. ST EDM E D E F	125	872,21	1 155,20	508,47	283,00	791,47	-31%
VALESTIS	FT 215	Rés. DE CERNAY	171	1 286,34	1 417,00	807,90	436,00	1 243,90	-12%
Mairie FRANCONVILLE	FT 216	SALLE POLYVAL		389,65	387,06	173,77	65,00	238,77	-38%
Mairie FRANCONVILLE	FT 217	S.POLYVAL. EXT		157,52	163,70	110,34	83,00	193,34	18%
Total FOSSES TREMPES				17 737,91	20 262,44	10 201,75	5 264,00	15 465,75	-24%
LOGIREP	LV 300	BAS AULNAIES	188	2 416,40	1 875,05	1 006,50	482,00	1 488,50	-21%
Cabinet PONTAGNIER	LV 301	NO. COMMANDERIE	221	1 679,52	1 891,89	1 004,00	463,00	1 467,00	-22%
Cabinet DELAPORTE	LV 302	SANNOIS SOLEIL	183	2 224,11	2 482,57	1 377,90	683,00	2 060,90	-17%
SERGIC	LV 303	Les TEMPLIERS	150	970,84	1 609,62	775,10	428,00	1 203,10	-25%
Mairie d'ERMONT	LV 304	GS A. DAUDET		538,96	540,86	300,58	139,00	439,58	-19%
Cabinet FONCIA VEXIN	LV 305	Rés. DE CERNAY	76	432,50	545,14	352,00	140,00	492,00	-10%
Cabinet FONCIA VEXIN	LV 305B	Rés. DE CERNAY	76	476,13	544,55	265,19	153,00	418,19	-23%
SCI ANCIENNE COMMANDERIE	LV 306	AN. COMMANDERIE	123	998,02	1 083,44	543,50	275,00	818,50	-24%
Cabinet BETTI	LV 307	GR. DOMMAINE	94	831,51	920,26	503,39	249,00	752,39	-18%
VALESTIS	LV 308	ERMON.SANNO.2	110	823,89	1 045,77	717,50	264,00	981,50	-6%
Sté LE TERROIR & HCI	LV 309	ERMON. SANNO.2B	132	1 029,05	1 493,00	799,90	525,00	1 324,90	-11%
SMP IMMOBILIER TA VERNY	LV 310	Rés. GEMEAUX	99	1 161,38	1 338,08	739,00	530,00	1 269,00	-5%
LOISELET & DAIGREMONT	LV 311	Rés. Les LOGES	62	496,42	545,14	352,00	158,00	510,00	-6%
Cabinet BETTI	LV 312	Rés. CL. SANNOIS	68	525,38	513,10	240,76	247,00	487,76	-5%
SADIF	LV 312B	Rés. CL. SANNOIS	52	442,06	490,09	310,00	86,00	396,00	-19%
Cabinet TOUSSAINT	LV 312T	Rés. CL. SANNOIS	66	407,59	482,22	222,66	107,00	329,66	-32%
Cabinet BETTI	LV 313	Rés. EMERAUDES	53	541,44	545,74	288,51	145,00	433,51	-21%
LEP EIFFEL	LV 400	L.E.P.		425,62	526,20	277,04	120,00	397,04	-25%
OPHLM ERMONT	LV 402	PET. CARREAUX	302	1 587,87	1 840,95	657,70	369,00	1 026,70	-44%
LOISELET & DAIGREMONT	LV 403	GLATIGNIES	152	1 693,49	1 788,42	1 011,50	469,00	1 480,50	-17%
Cabinet BETTI	LV 404	BALC. D'ERMONT	108	697,85	762,03	355,08	192,00	547,08	-28%
Total LOGIS VERTS				20 400,03	22 864,12	12 099,81	6 224,00	18 323,81	-20%
TOTAL SANNOIS ERMONT FRANCONVILLE				46 195,25	52 180,61	26 987,49	14 224,00	41 211,49	-21,02%

SOUS-STATIONS								
Abonnés	N°	Bâtiments	Total 2009	Total 2010	1er semestre 2011	2eme semestre 2011	Total 2011	Variation (n/n-1)
Mairie FRANCONVILLE	FB 101	GS CLOS BERTIN	100	142				
Cabinet BETTI	FB 102	BUC. S.T2 L3	2 119	2 114	40	22	62	-56%
Cabinet BETTI	FB 103	BUC. N. T4 L5 T6	3 576	3 630	1 006	1 540	2 546	20%
Cabinet DELAPORTE	FB 103B	BUC.3 L1 L7	3 443	2 529	2 106	2 511	4 617	27%
URBANIA	FB 104	CL.BERTIN A B	3 806	3 762	943	1 692	2 635	4%
DOMAXIS	FB 105	CL.BERTIN D E F	7 372	7 523	1 839	1 486	3 325	-12%
DOMAXIS	FB 106	CL.BERTIN G H	4 843	5 292	3 714	3 180	6 894	-8%
DOMAXIS	FB 107	CL.BERTIN C	3 097	3 033	2 557	1 974	4 531	-14%
DOMAXIS	FB 108	CL.BERTIN A B	4 732	4 663	1 542	1 249	2 791	-8%
Monsieur BRUN	FB 109	Pavillon	19	15	2 270	2 036	4 306	-8%
Total FONTAINE BERTIN			33 107	32 703	16 031	15 690	31 721	-3%
Mairie FRANCONVILLE	FT 201	GS 4 NOYERS						
Mairie FRANCONVILLE	FT 202	GS 4 NOYERS EXT						
Cab. FONCIA VAUCELLES	FT 203	C. de VAUX 3	1 633	1 589	777	692	1 469	-8%
Cab. FONCIA VAUCELLES	FT 204	C. de VAUX 1	6 620	6 782	2 941	2 338	5 279	-22%
LOISELET & DAIGREMONT	FT 205	C. de VAUX 2	4 460	4 283	2 210	1 749	3 959	-8%
Mairie SANNOIS	FT 206	GS RAMON						
OSICA	FT 207	Res. BEL AIR	8 408	7 604				
LOGIREP	FT 208	FOSSES TREMPES	4 735	4 533	4 210	3 498	7 708	1%
L.L.D.S.	FT 209	Rés. TUILLERIES	5 083	5 239	2 200	1 848	4 048	-11%
HLM V.O. (SAVO)	FT 210	CAR. FLEURIS	12 014	11 813	2 346	1 774	4 120	-21%
GATFIC	FT 211	Rés. LES NOYERS	3 367	3 620	6 132	5 372	11 504	-3%
Cabinet GEST. IMMOB.	FT 212	OR. ST EDM E A B	5 626	5 659	1 711	250	1 961	-46%
DOMAXIS	FT 213	OR. ST EDM E C	3 791	3 562	2 992	2 326	5 318	-6%
DOMAXIS	FT 214	OR. ST EDM D E F	5 594	5 387	1 866	1 622	3 488	-2%
VALESTIS	FT 215	Rés. DE CERNAY	8 173	7 874	2 952	2 374	5 326	-1%
Mairie FRANCONVILLE	FT 216	SALLE POLYVAL.			4 020	3 424	7 444	-5%
Mairie FRANCONVILLE	FT 217	S.POLYVAL. EXT						
Total FOSSES TREMPES			69 504	67 945	34 357	27 267	61 624	-9%
LOGIREP	LV 300	BAS AULNAIES	9 303	7 932				
Cabinet PONTAGNIER	LV 301	NO. COMMANDERIE	6 553	5 692	3 509	3 269	6 778	-15%
Cabinet DELAPORTE	LV 302	SANNOIS SOLEIL	6 530	6 041	2 893	2 605	5 498	-3%
SERGIC	LV 303	Les TEMPLIERS	5 603	5 403	3 135	2 835	5 970	-1%
Mairie d'ERMONT	LV 304	GS A. DAUDET			2 701	2 362	5 063	-6%
Cabinet FONCIA VEXIN	LV 305	Rés. DE CERNAY	2 528	2 387				
Cabinet FONCIA VEXIN	LV 305B	Rés. DE CERNAY	2 405	2 413	1 241	1 068	2 309	-3%
SCI ANCIENNE COMMANDERIE	LV 306	AN. COMMANDERIE	3 335	3 187	1 198	1 142	2 340	-3%
Cabinet BETTI	LV 307	GR. DOMMAINE	2 811	3 213	1 556	1 589	3 145	-1%
VALESTIS	LV 308	ERMON.SANNO.2	5 878	5 639	1 581	1 040	2 621	-18%
Sté LE TERROIR & HCI	LV 309	ERMON. SANNO.2B	5 455	5 201	2 986	2 493	5 479	-3%
SMP IMMOBILIER TAVERNY	LV 310	Rés. GEMEAUX			2 627	2 364	4 991	-4%
LOISELET & DAIGREMONT	LV 311	Rés. Les LOGES	1 852	1 907				
Cabinet BETTI	LV 312	Rés. CL. SANNOIS	2 215	3 326	1 079	866	1 945	2%
SADIF	LV 312B	Rés. CL. SANNOIS	3 054	2 577	1 585	1 402	2 987	-10%
Cabinet TOUSSAINT	LV 312T	Rés. CL. SANNOIS	1 898	1 831	1 178	1 006	2 184	-15%
Cabinet BETTI	LV 313	Rés. EMERAUDES	2 111	1 831	1 019	832	1 851	1%
LEP EIFFEL	LV 400	L.E.P.		2 031	1 073	912	1 985	-2%
OPHLM ERMONT	LV 402	PET. CARREAUX	10 559	10 133				
LOISELET & DAIGREMONT	LV 403	GLATIGNIES	6 144	5 904	4 921	4 072	8 993	-11%
Cabinet BETTI	LV 404	BALC. D'ERMONT	3 404	3 187	3 031	2 622	5 653	-4%
Total LOGIS VERTS			81 638	78 004	39 000	34 038	73 038	2%
TOTAL SANNOIS ERMONT FRANCONVILLE			184 249	178 652	89 388	76 995	166 383	-7%

3.4. Analyse des consommations

3.4.1. Evolution de la consommation moyenne au logement

Saison	DJU	Evolution	Consommations ⁽¹⁾ chauffage MWh / logt	Evolution n/n-1	Consommations ⁽¹⁾ chauffage + ECS MWh / logt	Evolution n/n-1
2006/2007	1 708					
2007/2008	2 209	+29,33%				
2008/2009	2 415	+9,33%	8,97		12,68	
2009/2010	2 363	-2,15%	8,70	-3,01%	12,19	-3,86 %
2010/2011	2 194	-7,15 %	8,18	- 5,98 %	11,45	-6,07 %
2011	1 861	-15,17 %	7,50	- 9,06 %	10,72	-6,38 %

⁽¹⁾ : consommations logements seuls (sans les équipements).

3.4.2. Commentaires

Pendant l'année 2011, les D.J.U (reflet de la rigueur froid) ont été de 1 861. C'est une saison très douce.

La consommation moyenne au logement (chauffage et ECS) est de 10,72 MWh.

La rigueur climatique a de nouveau baissé de l'ordre de - 15.17 %.

Le ratio global « chauffage + ECS » est en baisse entre les deux dernières saisons (- 6,38 %).