

### 3. BILAN TECHNIQUE DE LA SAISON

#### 3.1. Rappel des conditions générales du service

Du fait de la distribution d'eau chaude sanitaire, le réseau de chaleur est en service toute l'année.

La période contractuelle de chauffage s'étend sur l'année civile.

Lors de l'année 2012, des arrêts techniques ont été réalisés sur les 2 installations. Les arrêts techniques ont été effectués sur la période estivale 2012 :

- Fossés Trempés – arrêt du : 6 au 8 août 2012(soit 3 jours)
- Logis Verts – arrêt du : 7 au 9 août 2012(soit 3 jours)

Il est recommandé pour des difficultés rencontrées en matière d'énergie et des recommandations des Pouvoirs Publics afin d'éviter tout gaspillage de réduire autant que possible la saison de chauffe. Tout en respectant la température de 19°C contractuel.

#### 3.2. Rigueur de la saison de chauffe

La rigueur d'une saison de chauffe est caractérisée par le nombre de Degrés Jours Unifiés (DJU) correspondant au lieu considéré.

Ainsi pour Sannois Ermont Franconville, le lieu de référence est la station météo de PARIS Le Bourget, les D.J.U ont été les suivants :

Saison	DJU	Evolution par rapport à l'année précédente
2006/2007	1 708	
2007/2008	2 209	+29,33%
2008/2009	2 415	+9,33%
2009/2010	2 363	-2,15%
2010/2011	2 194	-7,15%
2011	1 861	-15,17%
2012	2 262	+21,55%

### 3.3. Consommations (année 2012)

#### 3.3.1. Consommations des combustibles

Fuel : 38 Tonnes soit 433 MWh<sub>pci</sub>.

Fuel domestique : 0 litres soit 0 MWh<sub>pci</sub>.

#### Gaz :

- Fontaine Bertin : 15 532 MWh<sub>pcs</sub>.
- Fossés Trempés : 28 978 MWh<sub>pcs</sub>
- Logis Verts : 27 628 MWh<sub>pcs</sub>  
soit 72 138 MWh<sub>pcs</sub> sous chaudières uniquement
  
- Cogénération : 18 486 MWh<sub>pcs</sub>  
pour 6 790 MWh chaleur

#### Energie entrées (en MWh PCI) :

Cogénération	7 544
Gaz	64 924
Fioul	433
Fioul domestique	
<b>TOTAL</b>	<b>72 902</b>

#### Energie vendue en sous-station :

Chauffage (hors ECS)	46 079 MWh
E.C.S	173 759 m <sup>3</sup> soit 17 936 MWh
<b>Chaleur totale</b>	<b>64 015 MWh</b>

## 3.3.2. Consommation de chaleur en sous-station

## 3.3.2.1. Consommations chauffage par sous-station en année civile

Abonnés	N°	Bâtiments	Logements	Total 2009	Total 2010	Total 2011	Total 2012	Variation (n/n-1)	Observations
Mairie FRANCONVILLE	FB 101	GS CLOS BERTIN		540,19	773,50	618,00	627,00	1%	
Cabinet BETTI	FB 102	BUC. S.T2 L3	124	1 636,03	1 862,20	776,50	1 128,00	45%	
Cabinet BETTI	FB 103	BUC. N. T4 L5 T6	189	934,54	981,30	1 396,90	1 907,00	37%	
Cabinet DELAPORTE	FB 103B	BUC.3 L1 L7	132	1 010,49	1 039,79	873,59	923,00	6%	
URBANIA	FB 104	CL.BERTIN A B	113	1 060,87	1 180,90	898,40	1 057,00	18%	
DOMAXIS	FB 105	CL.BERTIN D E F	156	862,16	1 027,19	803,90	837,00	4%	régularisation
DOMAXIS	FB 106	CL.BERTIN G H	112	671,13	743,04	556,11	619,00	11%	régularisation
DOMAXIS	FB 107	CL.BERTIN C	52	343,85	343,04	241,38	303,00	26%	
DOMAXIS	FB 108	CL.BERTIN A B	140	954,00	1 060,18	819,34	875,00	7%	
Monsieur BRUN	FB 109	Pavillon	1	44,05	42,91	37,81	35,00	-7%	
<b>Total FONTAINE BERTIN</b>				<b>8 057,31</b>	<b>9 054,05</b>	<b>7 021,93</b>	<b>8 311,00</b>	<b>18%</b>	
Mairie FRANCONVILLE	FT 201	GS 4 NOYERS		164,56	202,05	148,55	138,00	-7%	
Mairie FRANCONVILLE	FT 202	GS 4 NOYERS EXT		194,71	198,48	167,50	180,00	7%	
Cab. FONCIA VAUCELLES	FT 203	C. de VAUX 3	60	529,84	595,30	464,14	489,00	5%	
Cab. FONCIA VAUCELLES	FT 204	C. de VAUX 1	243	2 716,94	2 932,80	2 114,60	2 358,00	12%	
LOISELET & DAIGREMONT	FT 205	C. de VAUX 2	168	1 666,41	1 756,80	1 430,30	1 567,00	10%	
Mairie SANNOIS	FT 206	GS RAMON		440,86	438,00	261,10	274,00	5%	
OSICA	FT 207	Res. BEL AIR	139	1 222,96	1 562,40	1 176,90	1 258,00	7%	
CABINET GEXO	FT 208	FOSSES TREMPES	112	1 144,51	1 168,50	913,00	1 096,00	20%	
L.L..D.S.	FT 209	Rés. TUILLERIES	188	1 483,56	1 722,10	1 288,80	1 405,00	9%	
ERIGERE	FT 210	CAR. FLEURIS	260	2 583,37	3 021,50	2 404,10	2 584,00	7%	
GATFIC	FT 211	Rés. LES NOYERS	115	808,00	1 053,90	753,32	902,00	20%	
Cabinet GEST. IMMOB.	FT 212	OR. ST EDM E A B	166	1 430,43	1 780,90	1 396,90	1 362,00	-2%	
DOMAXIS	FT 213	OR. ST EDM E C	87	646,04	706,75	479,06	537,00	12%	
DOMAXIS	FT 214	OR. ST EDM E D E F	125	872,21	1 155,20	791,47	837,00	6%	
VALESTIS	FT 215	Rés. DE CERNAY	171	1 286,34	1 417,00	1 243,90	1 273,00	2%	
Mairie FRANCONVILLE	FT 216	SALLE POLYVAL.		389,65	387,06	238,77	324,00	36%	
Mairie FRANCONVILLE	FT 217	S.POLYVAL. EXT		157,52	163,70	193,34	274,00	42%	
<b>Total FOSSES TREMPES</b>				<b>17 737,91</b>	<b>20 262,44</b>	<b>15 465,75</b>	<b>16 858,00</b>	<b>9%</b>	
LOGIREP	LV 300	BAS AULNAIES	188	2 416,40	1 875,05	1 488,50	1 843,00	24%	
CABINET TOUSSAINT	LV 301	NO. COMMANDERIE	221	1 679,52	1 891,89	1 467,00	1 604,00	9%	
Cabinet DELAPORTE	LV 302	SANNOIS SOLEIL	183	2 224,11	2 482,57	2 060,90	2 193,00	6%	
SERGIC	LV 303	Les TEMPLIERS	150	970,84	1 609,62	1 203,10	1 537,00	28%	
Mairie d'ERMONT	LV 304	GS A. DAUDET		538,96	540,86	439,58	432,00	-2%	
Cabinet FONCIA VEXIN	LV 305	Rés. DE CERNAY	76	432,50	545,14	492,00	475,00	-3%	
Cabinet FONCIA VEXIN	LV 305B	Rés. DE CERNAY	76	476,13	544,55	418,19	495,00	18%	
SCI ANCIENNE COMMANDERIE	LV 306	AN. COMMANDERIE	123	998,02	1 083,44	818,50	985,00	20%	
Cabinet BETTI	LV 307	GR. DOMMAINE	94	831,51	920,26	752,39	830,00	10%	
VALESTIS	LV 308	ERMON.SANNO.2	110	823,89	1 045,77	981,50	857,00	-13%	
CABINET TOUSSAINT	LV 309	Ermont Sannois 3	132	643,16	933,13	732,94	866,38	18%	régularisation
SIGLA	LV 310	Ermont Sannois 2		385,89	559,88	445,96	513,62	15%	régularisation
SMP IMMOBILIER TAVERNY	LV 310	Rés. GEMEAUX	99	1 161,38	1 338,08	1 269,00	1 339,00	6%	
LOISELET & DAIGREMONT	LV 311	Rés. Les LOGES	62	496,42	545,14	510,00	541,00	6%	
Cabinet BETTI	LV 312	Rés. CL. SANNOIS	68	525,38	513,10	487,76	738,00	51%	
CABINET TOUSSAINT	LV 312B	Rés. CL. SANNOIS	52	442,06	490,09	417,00	334,00	-20%	
Immobilier 3F	LV 312T	Rés. CL. SANNOIS	66	407,59	482,22	308,66	403,00	31%	
Cabinet BETTI	LV 313	Rés. EMERAUDES	53	541,44	545,74	433,51	484,00	12%	
LEP EIFFEL	LV 400	L.E.P.		425,62	526,20	397,04	522,00	31%	
OPHLM ERMONT	LV 402	PET. CARREAUX	302	1 587,87	1 840,95	1 026,70	1 484,00	45%	
LOISELET & DAIGREMONT	LV 403	GLATIGNIES	152	1 693,49	1 788,42	1 480,50	1 725,00	17%	
Cabinet BETTI	LV 404	BALC. D'ERMONT	108	697,85	762,03	547,08	653,00	19%	
<b>Total LOGIS VERTS</b>				<b>20 400,03</b>	<b>22 864,12</b>	<b>18 177,81</b>	<b>20 854,00</b>	<b>15%</b>	
<b>TOTAL SANNOIS ERMONT FRANCONVILLE</b>				<b>46 195,25</b>	<b>52 180,61</b>	<b>40 665,49</b>	<b>46 023,00</b>	<b>14,72%</b>	

# Consommations ECS par sous-station en année civile

Abonnés	N°	Bâtiments	Total 2009	Total 2010	Total 2011	Total 2012	Variation (n/n-1)	observations
Mairie FRANCONVILLE	FB 101	GS CLOS BERTIN	100	142	62	81	31%	
Cabinet BETTI	FB 102	BUC. S.T2 L3	3 576	3 630	4 617	5 444	18%	inversion
Cabinet BETTI	FB 103	BUC. N. T4 L5 T6	2 119	2 114	2 510	3 685	47%	inversion
Cabinet DELAPORTE	FB 103B	BUC.3 L1 L7	3 443	2 529	2 635	4 004	52%	
URBANIA	FB 104	CL.BERTIN A B	3 806	3 762	3 325	3 498	5%	
DOMAXIS	FB 105	CL.BERTIN D E F	7 372	7 523	6 894	7 447	8%	
DOMAXIS	FB 106	CL.BERTIN G H	4 843	5 292	4 531	4 613	2%	
DOMAXIS	FB 107	CL.BERTIN C	3 097	3 033	2 791	2 650	-5%	
DOMAXIS	FB 108	CL.BERTIN A B	4 732	4 663	4 306	4 025	-7%	
Monsieur BRUN	FB 109	Pavillon	19	15	14			Arrêt ECS
<b>Total FONTAINE BERTIN</b>			<b>33 107</b>	<b>32 703</b>	<b>31 685</b>	<b>35 447</b>	<b>12%</b>	
Mairie FRANCONVILLE	FT 201	GS 4 NOYERS						
Mairie FRANCONVILLE	FT 202	GS 4 NOYERS EXT						
Cab. FONCIA VAUCELLES	FT 203	C. de VAUX 3	1 633	1 589	1 469	1 617	10%	
Cab. FONCIA VAUCELLES	FT 204	C. de VAUX 1	6 620	6 782	5 279	4 365	-17%	regularisation
LOISELET & DAIGREMONT	FT 205	C. de VAUX 2	4 460	4 283	3 959	3 917	-1%	
Mairie SANNOIS	FT 206	GS RAMON						
OSICA	FT 207	Res. BEL AIR	8 408	7 604	7 708	7 906	3%	
CABINET GEXIO	FT 208	FOSSES TREMPES	4 735	4 533	4 048	4 080	1%	
L.L.D.S.	FT 209	Rés. TUILLERIES	5 083	5 239	4 120	3 902	-5%	
ERIGERE	FT 210	CAR. FLEURIS	12 014	11 813	11 504	10 737	-7%	
GATFIC	FT 211	Rés. LES NOYERS	3 367	3 620	3 389	2 948	-13%	regularisation
Cabinet GEST. IMMOB.	FT 212	OR. ST EDME A B	5 626	5 659	5 318	5 394	1%	
DOMAXIS	FT 213	OR. ST EDME C	3 791	3 562	3 488	3 615	4%	
DOMAXIS	FT 214	OR. ST EDME D E F	5 594	5 387	5 326	5 284	-1%	
VALESTIS	FT 215	Rés. DE CERNAY	8 173	7 874	7 444	6 793	-9%	
Mairie FRANCONVILLE	FT 216	SALLE POLYVAL.						
Mairie FRANCONVILLE	FT 217	S.POLYVAL. EXT						
<b>Total FOSSES TREMPES</b>			<b>69 504</b>	<b>67 945</b>	<b>63 052</b>	<b>60 558</b>	<b>-4%</b>	
LOGIREP	LV 300	BAS AULNAIES	9 303	7 932	6 778	7 014	3%	
CABINET TOUSSAINT	LV 301	NO. COMMANDERIE	6 553	5 692	5 498	5 862	7%	
Cabinet DELAPORTE	LV 302	SANNOIS SOLEIL	6 530	6 041	5 970	5 992	0%	
SERGIC	LV 303	Les TEMPLIERS	5 603	5 403	5 063	4 989	-1%	
Mairie d'ERMONT	LV 304	GS A. DAUDET						
Cabinet FONCIA VEXIN	LV 305	Rés. DE CERNAY	2 528	2 387	2 309	2 699	17%	
Cabinet FONCIA VEXIN	LV 305B	Rés. DE CERNAY	2 405	2 413	2 340	2 384	2%	
SCI ANCIENNE COMMANDERIE	LV 306	AN. COMMANDERIE	3 335	3 187	3 145	3 434	9%	
Cabinet BETTI	LV 307	GR. DOMMAINE	2 811	3 213	2 621	2 122	-19%	
VALESTIS	LV 308	ERMONT.SANNO.2	5 878	5 639	5 479	6 267	14%	
CABINET TOUSSAINT	LV 309	Ermont Sannois 3	5 455	5 201	4 991	3 845	-23%	
SIGLA	LV 310	Ermont Sannois 2				1 463		
SMP IMMOBILIER TAVERNY	LV 310	Rés. GEMEAUX						
LOISELET & DAIGREMONT	LV 311	Rés. Les LOGES	1 852	1 907	1 945	2 054	6%	
Cabinet BETTI	LV 312	Rés. CL. SANNOIS	2 215	3 326	2 987	3 222	8%	
SADIF	LV 312B	Rés. CL. SANNOIS	3 054	2 577	2 184	2 871	31%	
Cabinet TOUSSAINT	LV 312T	Rés. CL. SANNOIS	1 898	1 831	1 851	2 203	19%	
Cabinet BETTI	LV 313	Rés. EMERAUDES	2 111	2 031	1 985	2 088	5%	
LEP EIFFEL	LV 400	L.E.P.						
OPHLM ERMONT	LV 402	PET. CARREAUX	10 559	10 133	8 993	9 454	5%	
LOISELET & DAIGREMONT	LV 403	GLATIGNIES	6 144	5 904	5 653	5 156	-9%	
Cabinet BETTI	LV 404	BALC. D'ERMONT	3 404	3 187	3 246	3 206	-1%	
<b>Total LOGIS VERTS</b>			<b>81 638</b>	<b>78 004</b>	<b>73 038</b>	<b>76 325</b>	<b>5%</b>	
<b>TOTAL SANNOIS ERMONT FRANCONVILLE</b>			<b>184 249</b>	<b>178 652</b>	<b>167 775</b>	<b>172 330</b>	<b>3%</b>	

### 3.4. Analyse des consommations

#### 3.4.1. Evolution de la consommation moyenne au logement

Saison	DJU	Evolutio n	Consommations ( <sup>1</sup> ) chauffage MWh / logt	Evolutio n n/n-1	Consommations ( <sup>1</sup> ) chauffage + ECS MWh / logt	Evolutio n n/n-1
2006/2007	1 708					
2007/2008	2 209	+29,33%				
2008/2009	2 415	+9,33%	8,97		12,68	
2009/2010	2 363	-2,15%	8,70	-3,01%	12,19	-3,86 %
2010/2011	2 194	-7,15 %	8,18	- 5,98 %	11,45	-6,07 %
2011	1 861	-15,17 %	7,50	- 9,06 %	10,72	-6,38 %
2012	2 262	+21,55 %	8,38	+ 11,73%	11,85	+10,64 %

(<sup>1</sup>) : consommations logements seuls (sans les équipements).

#### 3.4.2. Commentaires

Pendant l'année 2012, les D.J.U (reflet de la rigueur climatique) ont été de 2 262. Il s'agit d'une saison moyenne.

La consommation moyenne au logement (chauffage et ECS) est de 11,85 MWh.

Si la rigueur climatique a de augmenté de 21,55%, les ratios de consommations (chauffage seul ou avec ECS) sont en augmentation aussi mais dans des proportions plus faibles (+10,64%).