



Le mot du Président Jean-Marc SALLOT

Maire adjoint à Franconville



Au cours de ces dernières années, l'équipe du SICSEF s'est entièrement consacrée à la définition d'un nouveau projet pour le service de chauffage. Nous nous sommes attachés à ce que ce projet réponde à des objectifs ambitieux en terme technique, économique et environnemental, et ce, pour vous garantir des conditions de service optimales.

Mes choix, avec l'accord des membres élus du Syndicat, se sont portés sur la création d'une chaufferie biomasse, la triangulation et le développement du réseau.

Aujourd'hui, SEFIR s'est engagé à nous accompagner dans ce projet. L'année 2012 en marquera la concrétisation par le lancement des opérations menées par les équipes du délégataire, qui mettront tout en œuvre pour respecter le confort de chacun.

En outre, je peux vous garantir que nous serons toujours disponibles pour vous accueillir et vous accompagner dans vos démarches.

Il me reste à vous souhaiter une excellente année 2012 et à vous transmettre tous mes vœux au nom de l'équipe du SICSEF.

TRIANGULATION DU RESEAU

Au cours du premier semestre 2012 seront réalisées les interconnexions des trois centrales de production du SICSEF. Cette opération, à l'issue de laquelle les trois chaufferies seront interdépendantes, a pour objectif d'optimiser la qualité du service mais également de permettre l'alimentation de l'ensemble du patrimoine raccordé par la future chaufferie biomasse.

La première tranche de travaux concerne le maillage des chaufferies des Fossés Trepés et de la Fontaine Bertin. Les travaux débuteront le 13 février pour une durée de 2.5 mois.

Les rues concernées sont la rue des Fossés Trepés, la rue du Saut du Loup / rue des Pavillons et la rue du Relais.

Au cours de ces travaux, SEFIR prendra toutes les mesures nécessaires pour limiter au maximum la gêne engendrée aux riverains.

OPERATION MEDIATERRE SUR LA CHAUFFERIE DES FOSSES TREMPES

Dans le cadre de son agenda 21, la commune d'Ermont s'est engagée auprès des ménages pour les aider à adopter les écogestes. En partenariat avec l'office public d'HLM, Ermont Habitat, la commune a lancé, ces derniers mois, l'opération Médiaterre, menée par l'association Unis-Cité.

Dans le cadre du service civique, huit volontaires s'installeront au sein des quartiers des Carreaux et des Passerelles pour accompagner et sensibiliser les familles de ces quartiers sur l'énergie, les déchets ou la surconsommation par l'organisation d'ateliers et de sorties pédagogiques.

Attentif à cette problématique, le SICSEF, en collaboration avec SEFIR, est partenaire de cette opération. Les jeunes volontaires ont été accueillis le mercredi 11 janvier sur le site des Fossés Trepés afin d'être sensibilisés sur l'activité du SICSEF, les enjeux d'un réseau de chaleur et les économies d'énergie.



Un réseau de chaleur bientôt alimenté en énergie re

Une chaufferie biomasse ...

A l'issue d'études menées par le SICSEF en 2009, l'intégration d'une énergie renouvelable s'avérait indispensable. La biomasse s'est révélée être la solution la plus favorable :

- Capacité de production importante pour une couverture des besoins à hauteur de 61% minimum,
- Avantage fiscal par la réduction du taux de TVA à 5.5% sur la consommation d'énergie,
- Rapport avantageux entre investissements et intérêt économique de la solution,
- Stabilité des prix de vente de chaleur dans le temps,
- Sécurisation de la ressource,
- Réduction des émissions de CO₂ à hauteur de 6 650 tonnes/an, soit l'équivalent de 3200 véhicules par an.



Comment ça marche ?

Constituée de deux chaudières de 5MW, la chaufferie produira 53 000 MWh/an. Les autres sites de production seront conservés en appoint de la biomasse. Les besoins de la chaufferie nécessitant une fréquence de 3 à 4 camions d'approvisionnement par jour en période de chauffe, le circuit emprunté par ces derniers a été optimisé pour éviter leur passage dans les zones résidentielles.

Constitution du combustible bois-énergie :

- Bois de rebut : emballages en bois perdus
- Elagages urbains d'hiver : déchets des domaines espaces verts et paysagisme
- Produits forestiers issus de l'exploitation ou de l'entretien des forêts franciliennes

Pour l'approvisionnement du combustible, SEFIR fait appel à la société SOVEN, filiale du groupe Cofely, qui dispose d'une plateforme à Gennevilliers où l'on procède au stockage et à la préparation du combustible pour optimiser sa qualité et son pouvoir calorifique.

Les déchets engendrés par ce type d'installation sont essentiellement constitués par les fumées et les cendres.

- Les fumées sont traitées directement par un système de filtre mis en place lors de la conception de la chaufferie,
- Les cendres seront convoyées et stockées en attendant d'être valorisées par l'épandage agricole lorsque leurs propriétés le permettront.





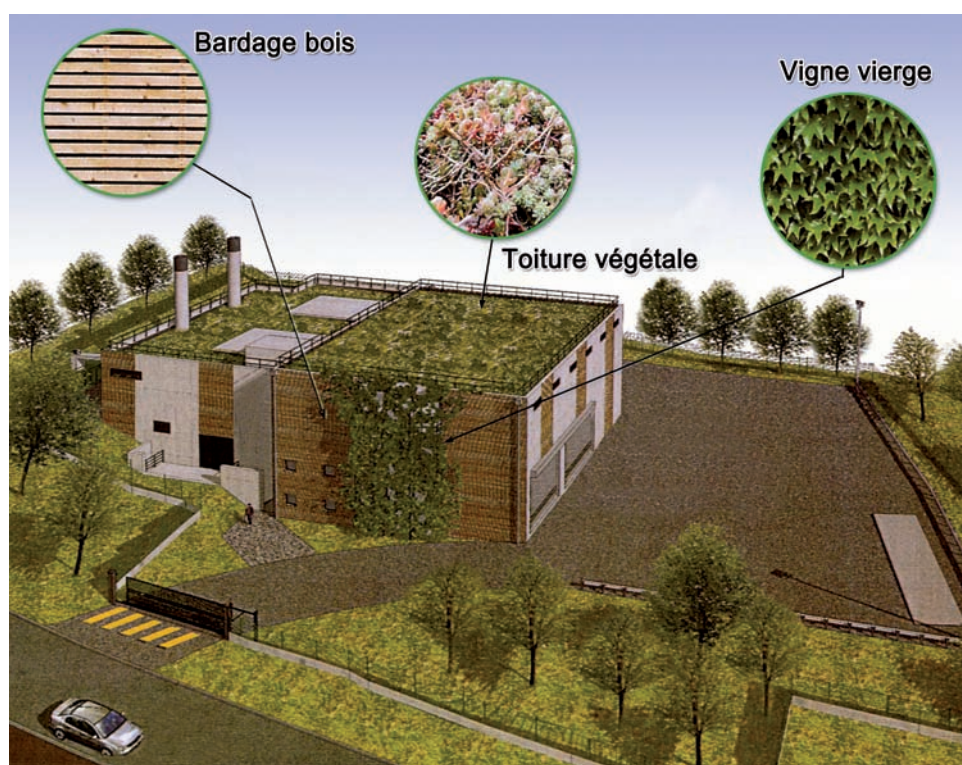
... sur le site des Montfrais

Parmi les sites envisagés pour l'implantation de la chaufferie, celui des Montfrais offrait un certain nombre d'avantages :

- Proximité du site aux installations existantes, facilitant le raccordement au réseau,
- Distance appréciable du site par rapport aux zones d'habitation,
- Suppression des nuisances engendrées par les travaux de construction : circulation des engins de chantier, mise en place de plans de circulation, nuisances sonores et visuelles,
- Capacité d'extension des installations de production pour permettre, à l'avenir, un développement plus important que prévu initialement.

Les plus de la conception

- Lors de la conception architecturale du bâtiment, un intérêt particulier a été porté sur l'intégration paysagère de la chaufferie. Les matériaux utilisés pour l'habillage des façades, la création d'une toiture végétalisée et la préservation des surfaces arborées en lisière du site visent à assurer une continuité des espaces créés avec les espaces existants et à rendre agréables les espaces extérieurs.
- La création d'un parcours pédagogique permettra l'accueil des visiteurs en toute sécurité et dans un cadre ludique et agréable.
- Une charte de chantier à faible nuisance constitue un engagement pour SEFIR, ainsi que les sociétés intervenant sur cette opération, pour limiter les nuisances au bénéfice des riverains, des ouvriers et de l'environnement, tout en restant compatible avec les exigences liées aux pratiques professionnelles du BTP



Dates clés

- 16 décembre 2011
Dépôt de la demande de permis de construire
- 1er juillet 2012
Démarrage des travaux
- 1er octobre 2013
Mise en service de la chaufferie

Le développement du réseau

Se développer dans l'intérêt des usagers

Fort de conditions de service optimales, le réseau de chauffage du SICSEF tend à se développer vers de nouveaux abonnés de façon ambitieuse. En 2018, 2 000 à 2 500 logements pourraient être raccordés au réseau.

L'intérêt de ce développement consiste en premier lieu à optimiser les tarifs de vente de chaleur. En outre, cela permettra au plus grand nombre de bénéficier des avantages du réseau de chaleur et de la nouvelle chaufferie biomasse.

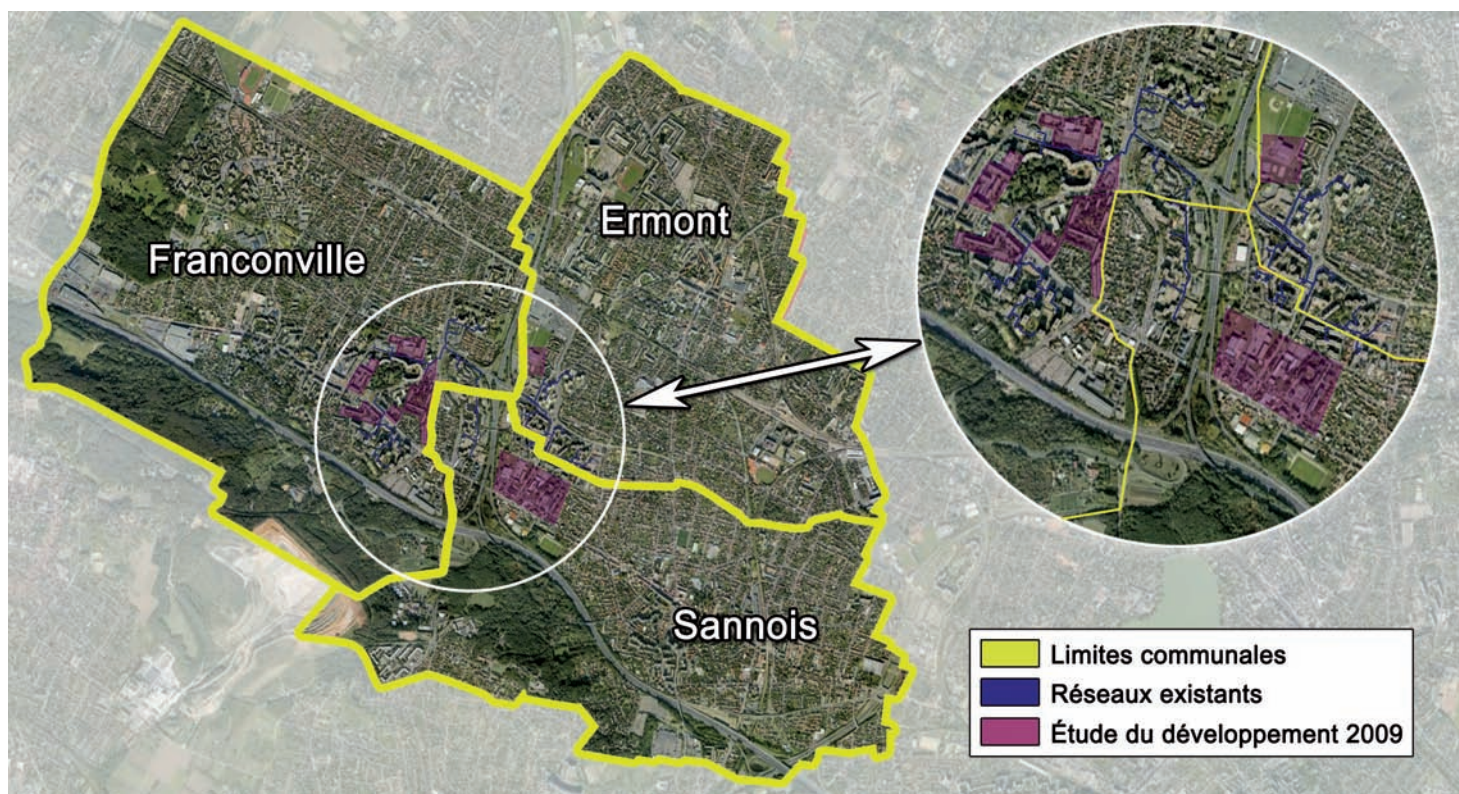
Quel potentiel sur le territoire ?

Dans ce sens, SEFIR démarche de nouveaux abonnés depuis l'entrée en vigueur de la délégation. Les recherches de l'équipe commerciale ciblent les bâtiments publics et résidences collectives sur le périmètre de la délégation.

Les raccordements sont étudiés selon la capacité du réseau à offrir aux nouveaux abonnés des conditions tarifaires compétitives, tout en conservant un taux de couverture des besoins par la biomasse à 61%. Lors des études réalisées par le SICSEF en 2009, un potentiel avait été identifié. Au regard des solutions envisagées par SEFIR, les possibilités de développement ont été vues à la hausse. D'autant plus, que le périmètre de compétence du SICSEF s'étend sur l'intégralité du territoire des trois communes.

Les engagements de SEFIR pour la délégation :

- Taux de couverture des besoins par la biomasse garanti à un minimum de 61%,
- Date d'application des tarifs bois-énergie garantie au 1er octobre,
- Aucune répercussion sur les tarifs en cas de surcoût d'investissement éventuel,
- Garantie sur les conditions de financement des projets,
- Aucune subvention intégrée aux tarifs annoncés, les subventions obtenues viendront impacter à la baisse les prix de vente de chaleur.



Vous retrouverez toutes les informations sur votre réseau de chauffage sur le site www.sicsef.com



Journal du SICSEF - Syndicat intercommunal de chauffage
Sannois - Ermont - Franconville
BP 90043 Franconville Cedex
Tél. : 01 34 15 40 07
p.schinzl@gmx.fr

• Directeur de la publication : Jean-Marc Sallot
• Comité de rédaction : SICSEF
• Rédaction : Perrine Schinzl
• Photographies : Anthony Vivien
• Conception - réalisation et impression :
www.stip-imprimerie

