



RAPPORT D'ACTIVITES ANNUEL EXERCICE 2018

COMMUNE DE SANNOIS - SYNTHESE

SYNTHESE DU RAPPORT D'ACTIVITES 2018

Le rapport d'activités dresse la situation des comptes du SICSEF et les actions menées au cours de l'exercice 2018 ainsi que les principales caractéristiques de l'exécution du service.

Le Syndicat Intercommunal de Chauffage de Sannois Ermont Franconville, créé en 1973 pour la gestion du réseau de chaleur sur les trois communes, délègue l'exécution du service à la société SEFIR, filiale du groupe Engie Réseaux en vertu d'un contrat de délégation de service public en vigueur depuis le 1^{er} juillet 2011 pour une durée de 18 ans (échéance au 30 juin 2029).

Le conseil municipal de Sannois est représenté au bureau du SICSEF par messieurs Daniel PORTIER en qualité de vice-président en charge des travaux et François FABRE assesseur du SICSEF. Les deux élus suppléants sont madame Laurence TROUZIÈRE-EVEQUE et monsieur Laurent GORZA.

Le réseau de chaleur sur la commune de Sannois

Patrimoine raccordé et développement du réseau

Au 31 décembre 2018, le réseau de chaleur alimente 6 818 logements sur les trois communes ainsi que différents bâtiments publics. **Sur la commune de Sannois, 1 746 logements** bénéficient du service public de chaleur ainsi que le **groupe scolaire Gaston Ramon et l'école Magendie**.

Au cours de l'exercice 2018, le raccordement des bâtiments publics situés dans le quartier des Loges a été étudié. Aussi, une importante opération d'extension du réseau de chaleur sera réalisée en 2019 pour alimenter le groupe scolaire et le gymnase Gambetta, le palais des sports Bouttier, la piscine Williot, les vestiaires municipaux du stade Coutif ainsi que les programmes immobiliers engagés par les sociétés SOPIC et ICADE et.

Consommations de chaleur

Sur l'exercice 2018, **le patrimoine raccordé de Sannois a consommé 19 818.20 MWh de chaleur**, dont 14 089 MWh pour le chauffage et 5 729.20 MWh pour l'eau chaude sanitaire. On note une **baisse de près de 5% des consommations** par rapport à l'exercice 2017, qui peut s'expliquer par les efforts réalisés par les abonnés pour maîtriser leurs consommations. En effet, la rigueur climatique est restée stable entre les deux exercices.

Utilisation d'énergie renouvelable

Par ailleurs, en 2018, **52% de la chaleur est issue d'énergie renouvelable**, le bois-énergie ou biomasse. Ainsi, nous avons **évité l'émission de 7 300 tonnes de gaz à effet de serre** sur l'ensemble du réseau.

Prix de la chaleur

Le **prix moyen de la chaleur en 2018 s'élève à 70.11 €HT/MWh, soit 73.96 €TTC/MWh**, incluant les consommations d'énergie, l'entretien et le renouvellement des installations ainsi que l'amortissement des investissements réalisés pour la modernisation du réseau de chaleur.

Le prix moyen a augmenté de 5% par rapport à l'exercice 2017, ce qui s'explique essentiellement par la hausse des coûts des énergies fossiles (+18% pour le gaz nature, +30% pour le fuel).

L'intégration du bois énergie a permis de maintenir une forte stabilité des tarifs de vente de chaleur depuis 2014.

Le compte administratif 2018 du SICSEF

Le compte administratif 2018 approuvé par délibération du comité syndical en date du 20 mars 2019, présente les résultats suivants :

	Dépenses	Recettes	Résultat
Section de fonctionnement	391 991,16 €	984 814, 12 €	592 822,96 €
Section d'investissement	118 262,80 €	306 782,05 €	188 519,25 €
Ensemble	510 253,96 €	1 291 596,17€	781 342,21 €

En **section de fonctionnement**, **54% des dépenses courantes concernent les frais de personnel** et assimilés, **22% concernent le service** (suivi de l'exécution du service et réalisation d'études). Les recettes de fonctionnement sont essentiellement issues des redevances annuelles versées par le délégataire et du report de l'exercice précédent.

En **section d'investissement**, les dépenses et recettes correspondent essentiellement aux écritures d'ordre de transfert entre section, générées par l'amortissement et la reprise des immobilisations. Le solde de dépenses en section d'investissement concerne l'acquisition de matériel informatique pour l'accueil d'un nouvel agent.

Les principales activités du SICSEF

Etude de la solution réseau de chaleur

Le schéma directeur engagé par le SICSEF en 2016 s'est achevé en 2018. L'objectif de l'étude a été d'identifier les secteurs sur lesquels la solution réseau de chaleur était pertinente. A l'issue de l'étude, quatre secteurs ont été identifiés. Sur ces quatre secteurs, **une étude de faisabilité a été lancée fin 2018 pour confirmer et affiner les résultats** et apporter un plan d'actions précis aux maîtres d'ouvrage. Dans le cadre de cette étude, qui s'achèvera au cours de l'exercice 2019, les projets suivants feront l'objet d'une analyse technico-économique, environnementale et juridique :

- Extension ou création d'un réseau de chaleur sur la commune d'Ermont
- Extension ou création d'un réseau de chaleur sur la commune de Franconville
- Création d'un réseau de chaleur sur les communes de Cormeilles-en-Parisis et de la Frette-sur-Seine.
- Création d'un réseau de chaleur sur les communes de Saint-Leu-la-Forêt et du Plessis-Bouchard.

Programme de sensibilisation

Le SICSEF a lancé, sur l'année scolaire 2017/2018, un programme de sensibilisation des enfants de niveau CM1 – CM2 auprès des accueils de loisirs d'Ermont.

Ce programme de sensibilisation a été reconduit sur l'année scolaire 2018/2019 avec l'accueil de loisirs Gaston Ramon à Sannois.

Le programme de sensibilisation mis en place avec les structures municipales consiste en plusieurs interventions dans chaque accueil de loisir permettant de sensibiliser les enfants sur les **thèmes de l'énergie**. Dans le cadre de ce programme, une **visite de la chaufferie biomasse** est organisée avec les enfants participants.

Un réseau de chaleur labellisé

Enfin, pour la troisième année consécutive, le SICSEF a reçu le **label Ecoréseau 2018** pour les performances énergétiques, économiques et sociales du service de chaleur.