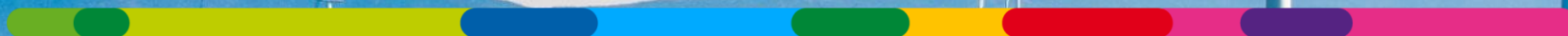

Présentation du Délégataire

Commission consultative des services publics locaux

17 décembre 2019



Confidentiel



Restreint



Libre



Interne

SOMMAIRE

1

Bilan énergétique

2

Bilan commercial

3

Bilan économique

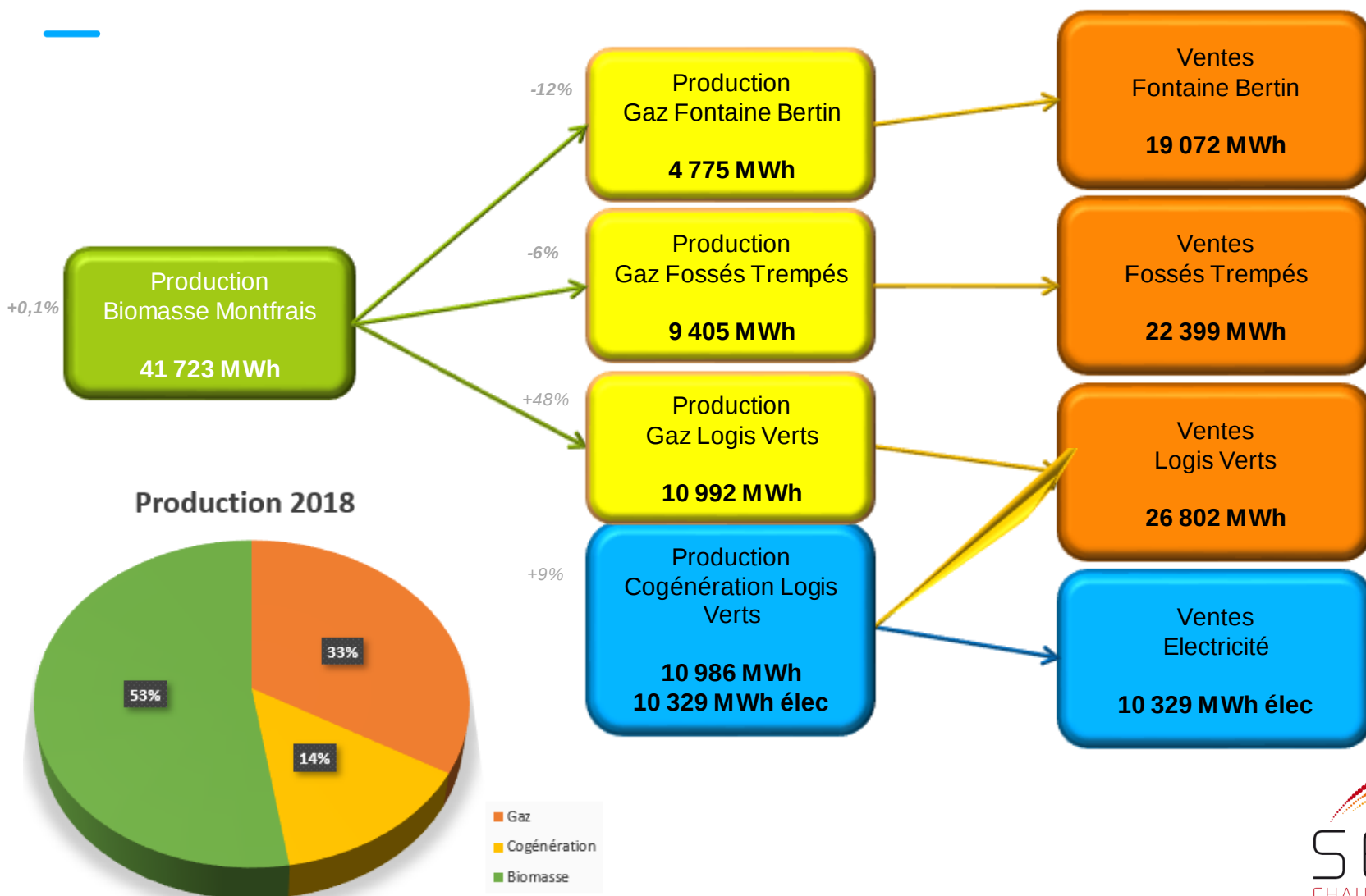
4

Travaux / Exploitation

5

Divers / Communication

BILAN ENERGETIQUE



BILAN COMMERCIAL

- Puissance souscrite raccordée :

PS 2017	PS 2018	Evolution
46 895 kW	51 404 kW	+ 4 509 kW

- 3 bâtiments signés en 2017 qui seront mis en service en 2019 pour 1 161 kW
- 4 bâtiments signés en 2018 qui seront mis en service en 2019-2020 pour 1 276 kW

BILAN COMMERCIAL : + 4 509 kW raccordés

- Raccordement de la Rés. du Parc (2561 kW)
- et de 3 bâtiments communaux à Franconville (539 kW) :

- Hôtel de Ville
- Gymnase du Moulin
- Ecole Bel Air



- Raccordement de la Rés. Clos Laisnées (891 kW)
- et de 3 bâtiments communaux à Ermont (518 kW) :

- Groupe Scolaire Maurice Ravel
- Centre de loisirs Paul Langevin
- Ecole Louis Pasteur



BILAN COMMERCIAL

- **Préparation du raccordement des bâtiments suivants (signature en 2017) :**

- Groupe scolaire Buisson (Franconville) : 305 kW
- Résidence l'Attik (Franconville) : 700 kW
- Gymnase Van Gogh (Ermont) : 156 kW



- **Préparation et signature des premiers bâtiments pour le projet d'extension sur Sannois pour 2019-2020**

- **Signature** des 4 nouveaux bâtiments ICADE (1 276 kW)
- A venir :
 - 5 bâtiments publics
 - 1 nouvelle résidence (SOPIC)
- Puissance souscrite prévisionnelle totale : **3 099 kW**



BILAN ECONOMIQUE

- **Chiffre d'affaires de la vente de chaleur :**

- CA R1 (Chauffage + ECS) : 2 591 698 €

- CA R1 chauffage : 1 910 146 €

- CA R1 ECS : 681 552 €

- CA R2 : 2 223 766 €

- **Tarif moyen en 2018 : 70,53 € HT/MWh**

$$\text{Tarif moyen} = \frac{\text{Montant R1} + \text{Montant R2}}{\text{MWh vendus}}$$

L'évolution du tarif moyen reflète notamment :

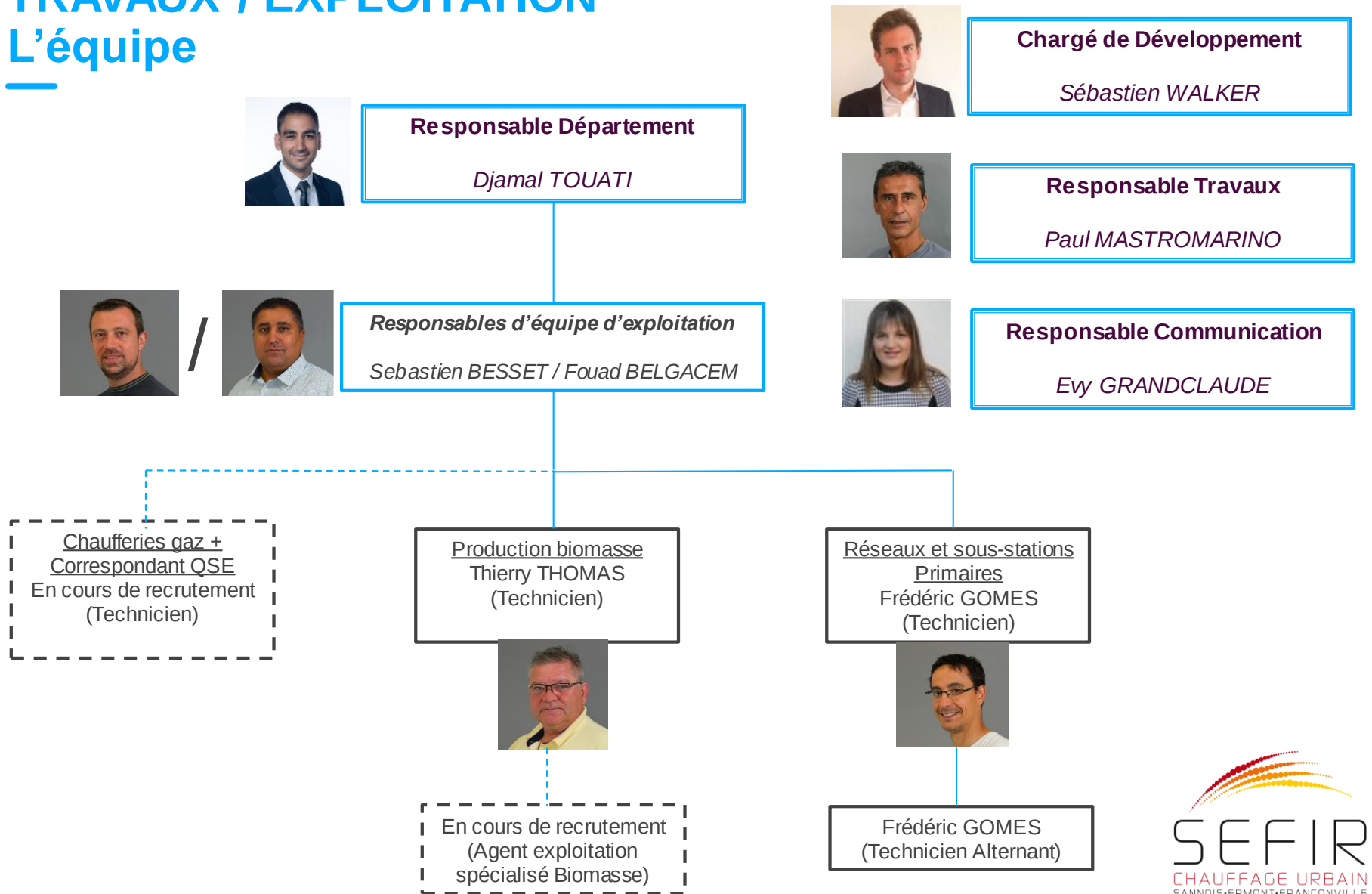
- Évolution des prix des énergies
- Rigueur climatique et niveaux de consommations

Prix moyen des réseaux de chaleur en France : 70 €HT/MWh (enquête SNCU 2018)



TRAVAUX / EXPLOITATION

L'équipe



TRAVAUX / EXPLOITATION

Arrêts techniques

- Chaufferie de Fontaine Bertin : 09/07/18 au 10/07/18
- Chaufferie des Fossés trempés : 16/07/18 au 18/07/18
- Chaufferie des Logis Verts : 23/07/18 au 25/07/18
- Chaufferie des Montfrais : 30/03/18 au 23/04/18
23/09/18 au 02/10/18

Ces arrêts ont permis de réaliser une maintenance préventive des installations. Ils sont programmés de façon à minimiser les éventuels désagréments supportés par les usagers tels que l'absence d'eau chaude sanitaire.

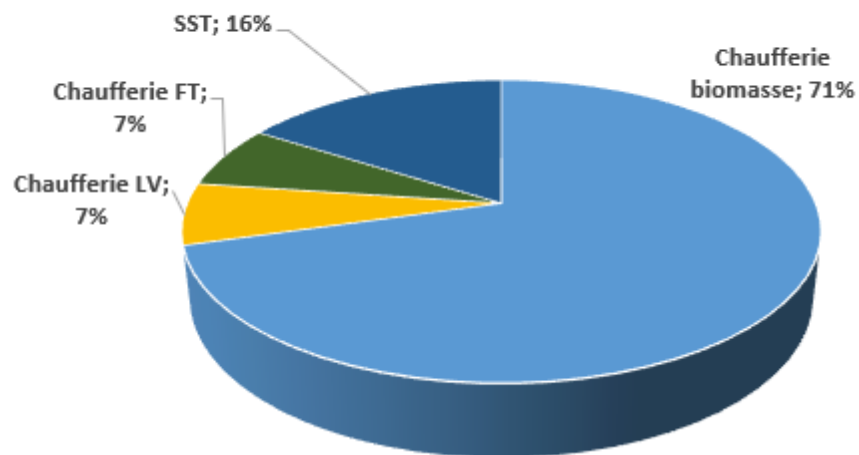
On notera **la durée anormalement élevée du premier arrêt technique** de la chaufferie Biomasse des Montfrais. Celui-ci a notamment permis **la modification du système de préchauffage d'air** présent en chambre de combustion, ayant présenté des fragilités

TRAVAUX / EXPLOITATION

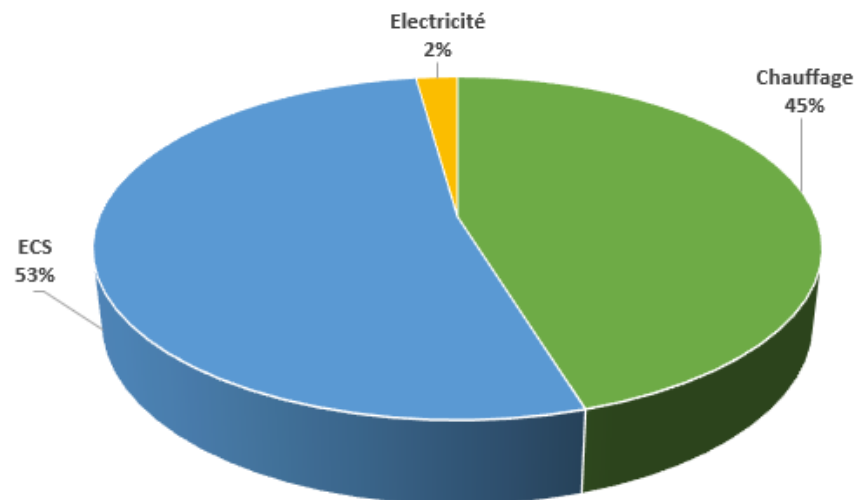
Suivi des demandes d'intervention

Dépannages : **850 demandes d'intervention en 2018** contre 400 en 2017, 872 en 2016 et 1 232 en 2015

Répartition des interventions



Nature des interventions SST



TRAVAUX / EXPLOITATION

Incidents techniques - Unités de production (1/2)

- Incidents techniques CHAUFFERIES

En 2018, les unités de production ont subi 8 incidents, qui ont tous concerné la chaufferie Montfrais. Ces incidents ont principalement concerné les équipements de transport du combustible (convoyeur, grappin, échelles, ...).



TRAVAUX / EXPLOITATION

Incidents techniques (2/2)



Ces incidents ont entraîné plus de 25 jours d'arrêt de la production biomasse, venant s'ajouter aux arrêts techniques programmés. Les chaufferies gaz ont toutefois permis le maintien de la fourniture calorifique aux abonnés durant ces périodes.

- **Incidents techniques CHAUFFERIES (suite)**

Les chaufferies Fossés Trempés, logis verts et Fontaine Bertin, n'ont quant à elles rencontré aucun incident majeur durant l'année 2017.

- **Incidents techniques COGENERATION.**

La cogénération n'a pas subi d'incident technique majeur en 2018

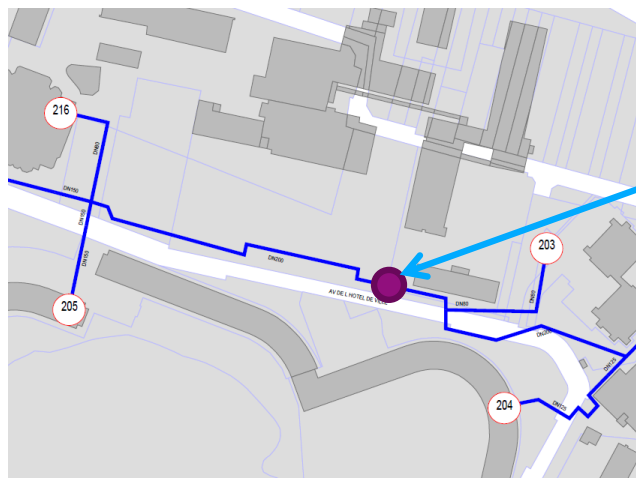
TRAVAUX / EXPLOITATION

Fuites réseau (1/2)



06 février 2018 (4h)

- Rupture purge d'air oxydée, antenne SST **206** (GS Ramon)
- Cause: corrosion externe localisée



06 février 2018 (12h)

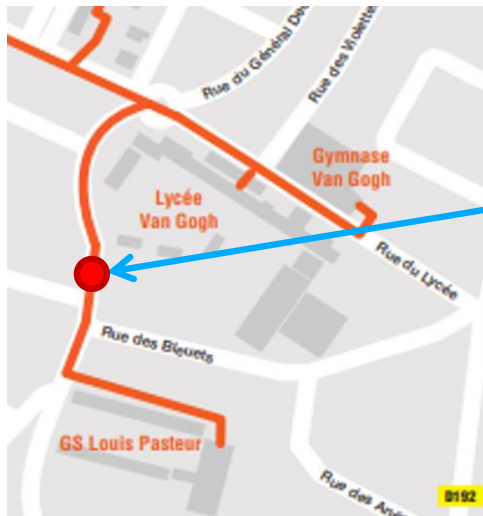
- Fuite réseau au niveau du collège Bel Air, coupure des sous stations **203, 204, 205, 216 et 217.**
- Cause: Corrosion externe localisée (Tampon fuyard)



Fuite

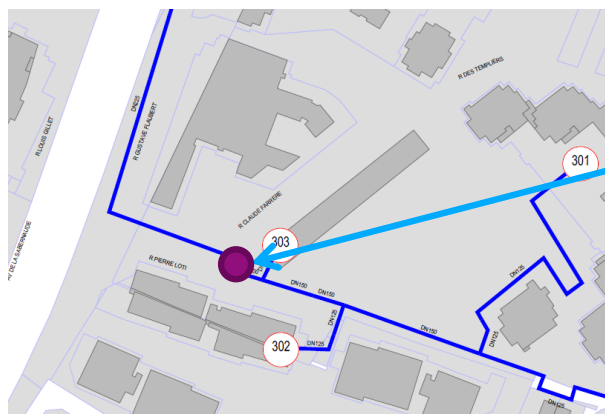
TRAVAUX / EXPLOITATION

Fuites réseau (2/2)



20 février 2018

- Arrachement d'une canalisation gaz par la société Dubrac lors des travaux d'extension du réseau sur la commune d'Ermont



21 février 2018 (12 h)

- Fuite réseau, coupure SST 300, 301, 302, 303 et 304
- Cause: Défaut d'étanchéité joints de caniveau



● Arrachement réseau

● Fuite

SEFIR
CHAUFFAGE URBAIN
Sannois-Ermont-Franconville

Extension du réseau sur la commune d'Ermont (1/2)

D'importants travaux d'extension (+ 1,1 km) engagés en 2017 sur le réseau de chaleur en vue du raccordement de bâtiments situés rue Michelet et rue du Général Decaen ont été **achevés en 2018** (hors Lycée et Gymnase V.Gogh)

Ce chantier a permis le raccordement de la **résidence du Clos Laisnées** ainsi que plusieurs bâtiments publics du quartier : **les Groupes scolaires Maurice-Ravel et Louis-Pasteur, le centre de loisirs Paul-Langevin.**

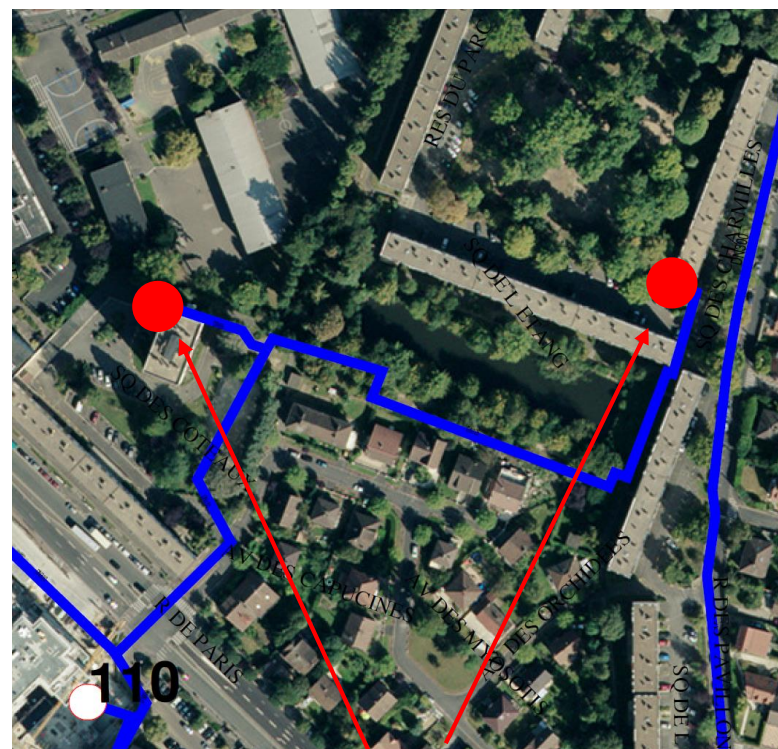
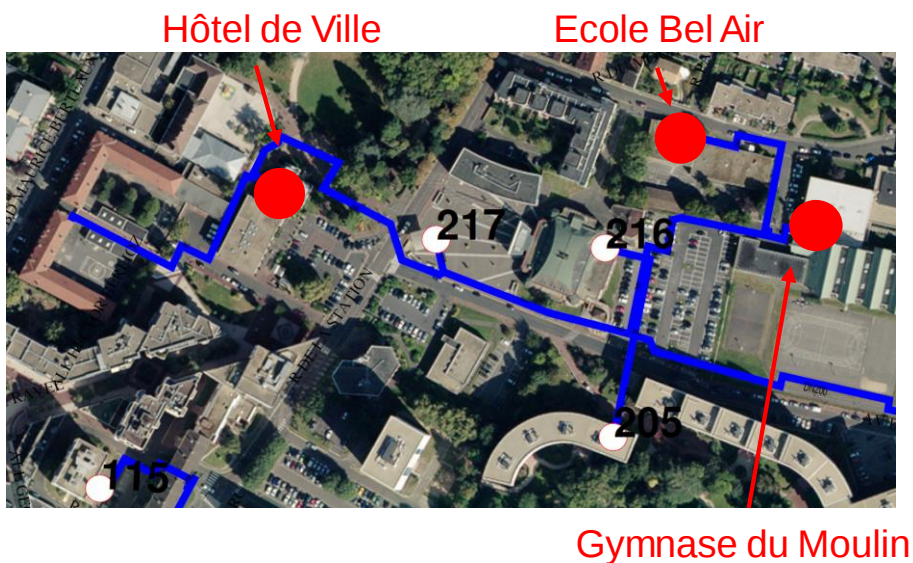


Finalisés en 2019

TRAVAUX / EXPLOITATION

Extension du réseau sur la commune de Franconville

Des travaux d'extension ont aussi été engagés sur le réseau de chaleur en vue du raccordement des bâtiments communaux : **Hôtel de Ville**, **Ecole Bel Air**, **Gymnase du Moulin**, et par ailleurs en vue du raccordement de la **Résidence du Parc**.



TRAVAUX / EXPLOITATION

Extension du réseau sur les communes d'Ermont et de Franconville



INFORMATION TRAVAUX

EXTENSION DU RESEAU DE CHAUFFAGE URBAIN

Madame, Monsieur,

A Franconville, le 18 juillet 2018

Le réseau de chauffage urbain du SICSEF se développe sur la commune de Franconville.

Afin d'étendre le réseau de chaleur du SICSEF, des travaux seront réalisés pour alimenter de nouveaux abonnés en chaleur (chauffage et eau chaude sanitaire) à partir de biomasse, énergie renouvelable.

La présente opération a débuté le 13 juillet et se poursuivra jusqu'à la fin du mois d'août 2018 et nécessite la traversée de la rue de la Station, de la rue de Paris ainsi que de la rue du Chemin Neuf. Elle concerne notamment le raccordement des bâtiments suivants :

- Mairie de Franconville
- Ecole maternelle Bel Air
- La résidence du Parc
- Ecole Buisson
- Gymnase du Moulin

Les travaux occasionneront la mise en œuvre de mesures d'adaptation de la circulation.

Toutes les informations sur la localisation et les mesures de circulation des rues concernées, les délais de réalisation et l'avancement des travaux seront disponibles sur le site du SICSEF : www.sicsef.com.

Durant la période de travaux, nous mettrons tout en œuvre pour minimiser la gêne occasionnée et assurer les meilleures conditions de circulation et sécurisation du périmètre.

A chaque étape de réalisation, les accès aux riverains seront assurés par la mise en place de ponts lourds.

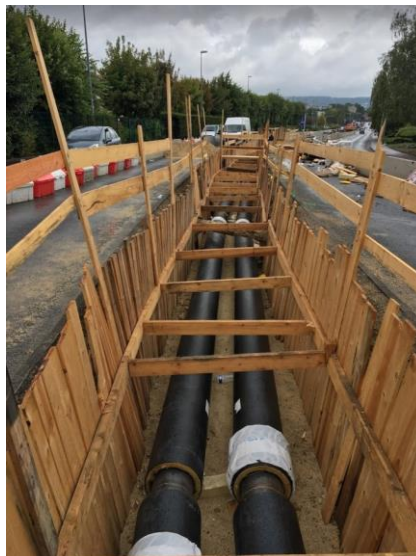
Pour toute demande d'information :

- SEFIR www.sefir-reseau-chauffeur.fr 01 48 13 54 00
- SICSEF- www.sicsef.com 01 34 14 45 71



Nous intervenons dans votre quartier
pour votre **RÉSEAU DE CHAUFFAGE URBAIN**

Avec le soutien de la Région Île-de-France, ce projet participe au développement des énergies renouvelables sur le territoire.



Pour entretenir, rénover
et développer votre réseau de chaleur

**NOUS INTERVENONS
DANS VOTRE QUARTIER**

TRAVAUX ESPACE PUBLIC - DÉVELOPPEMENT DU RÉSEAU DE CHALEUR URBAIN

TRAVAUX / EXPLOITATION

Reprise béton réfractaire chaudière Biomasse



Mars 2017



Octobre 2017

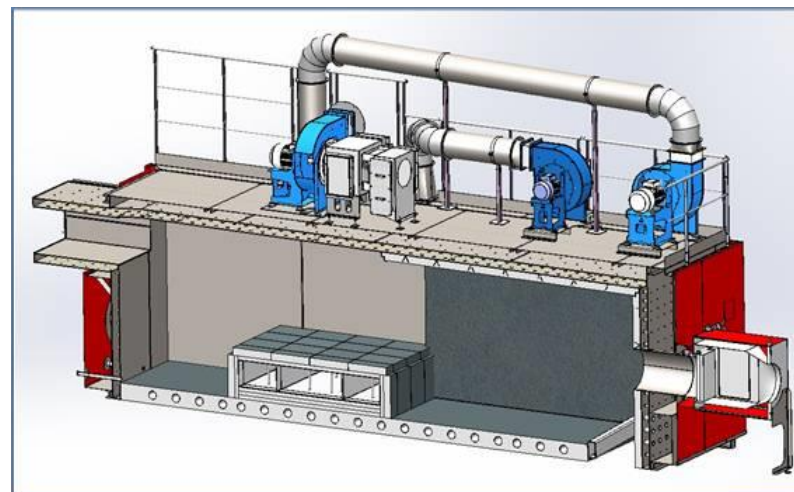
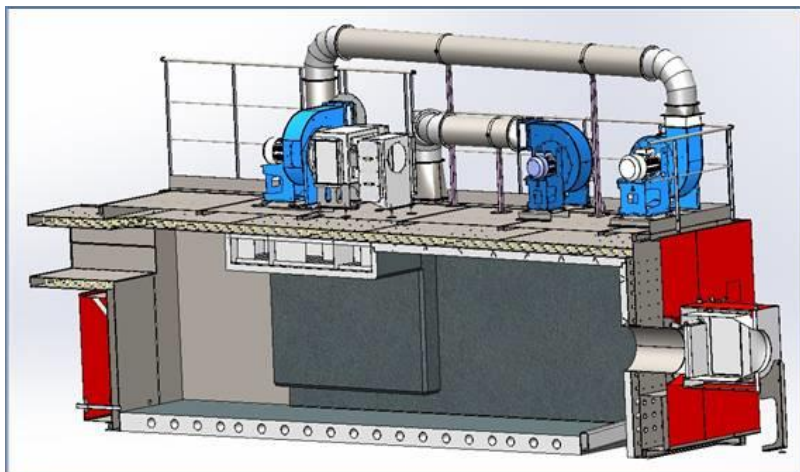


Reprise béton réfractaire
Chaudière Biomasse
en 2017



TRAVAUX / EXPLOITATION

Modification du caisson de préchauffage d'air - Biomasse



DIVERS/Communication

- **Evènement autour de la Biomasse**

- Participation à la journée du Bois des Eboulures de Franconville.
Une tablette interactive était à disposition pour partager autour des éco-gestes ainsi que des jeux pour les plus jeunes.

- **Projet de sensibilisation scolaire**

- Initiation des accueils de loisirs d'Ermont raccordés au fonctionnement du réseau de chaleur et à l'importance des énergies renouvelables



SEFIR
CHAUFFAGE URBAIN
Sannois-Ermont-Franconville

DIVERS/Communication

- Visite de la chaufferie biomasse par des écoles et des centres de loisirs



Questions ?

