



# Commission Consultative des Services Publics Locaux

## Bilan année 2019

16 décembre 2020

RESTREINT

INTERNE

SECRET



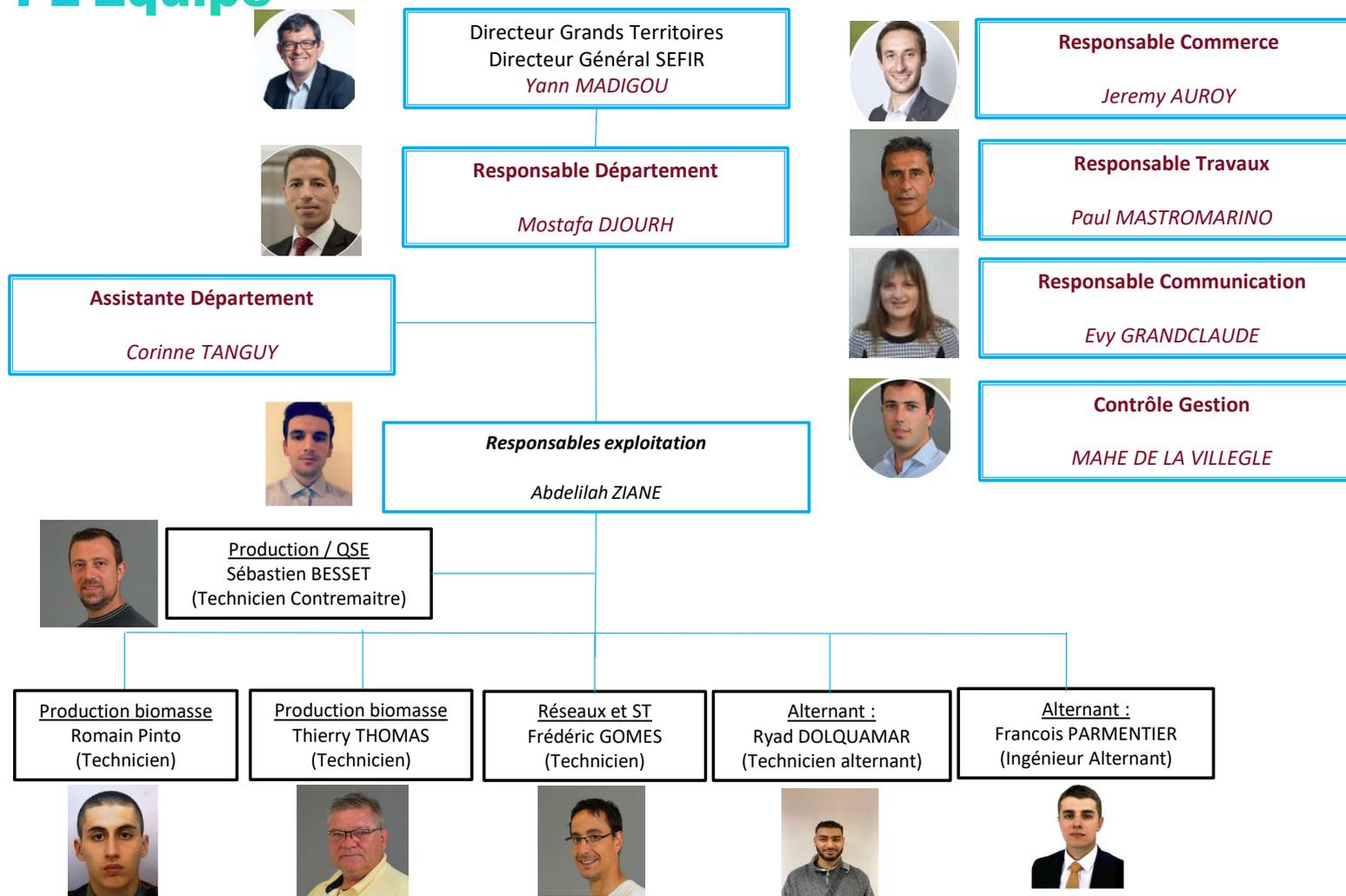
## Sommaire

1. **SEFIR**
2. **Bilan énergétique**
3. **Bilan commercial**
4. **Bilan économique**
5. **Bilan Exploitation & Travaux**
6. **Communication**

1

**SEFIR**

# SEFIR : L'Equipe



## SEFIR : contrat

Contrat de **Délégation de Service Public (DSP)** :

- 1<sup>er</sup> juillet 2011 pour 18 ans (30 juin 2029)

- L'avenant n°6 au contrat de délégation de service public signé en date du 1er juin 2017 qui a eu pour objets de :
  - déterminer la nature et les caractéristiques des investissements réalisés pour l'extension du réseau de la Ville d'Ermont ;
  - préciser les conditions et modalités de réalisation de ces investissements ;
  - préciser le montant prévisionnel des investissements nécessaires à la réalisation du projet et les modalités de leur financement ;
  - définir les modalités d'affectation des subventions accordées par l'ADEME et la Région Ile de France sur les droits de raccordement des nouveaux abonnés.
  
- L'avenant n°7 au contrat de délégation de service public, signé en date du 4 octobre 2018 qui a eu pour objets de :
  - déterminer la nature et les caractéristiques des investissements réalisés pour l'extension du réseau sur la ville de Sannois ;
  - préciser les conditions et modalités de réalisation de ces investissements ;
  - préciser le montant prévisionnel des investissements nécessaires à la réalisation du projet et les modalités de financement ;
  - définir les modalités d'affectation des subventions de l'ADEME et de la Région Île-de-France sur les droits de raccordement versés par les nouveaux abonnés ;
  - ajuster les engagements du Déléataire relatifs à la mixité énergétique du réseau ;
  - mettre à jour le règlement de service.

## SEFIR : Chiffres 2019



**14 km**

Longueur du réseau



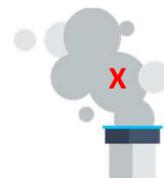
**70 932 Mwh**

Pour 2090 DJR



**7 900**

Nombre d'équivalents logements  
alimentés en chauffage et en eau  
chaude sanitaire



**10 800 tonnes**

Émissions de CO<sub>2</sub> évitées  
Equivalent de 7700 voitures



**59,3 %**

Part de bois énergie dans la  
production de chaleur du réseau



C'est aussi ...



**16 317 tonnes**

Approvisionnement annuel de la  
chaufferie biomasse



**79 Points**

Sous stations



CLIENT

**522 DI**

Pour satisfaire nos utilisateurs



**71,6 MW**

Puissance installée du  
réseau



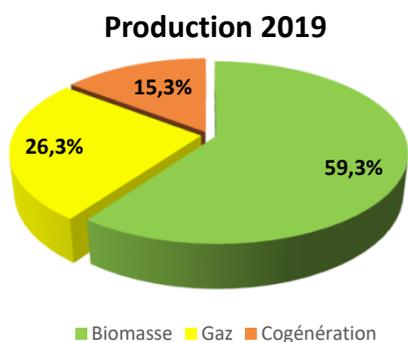
**10 325 MWh**

Vente électrique

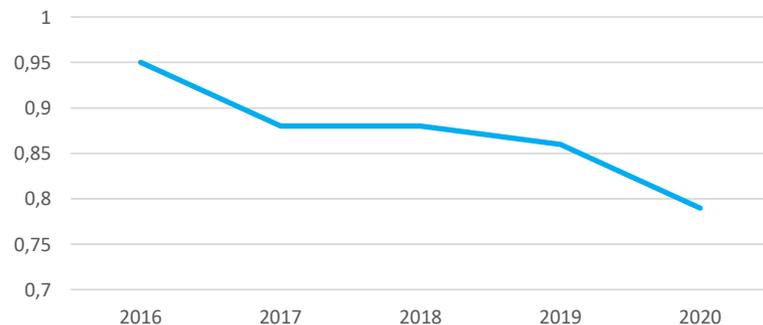
# 2

## Bilan Energétique

# Bilan Energétique



**Rigueur Climatique**



# 3

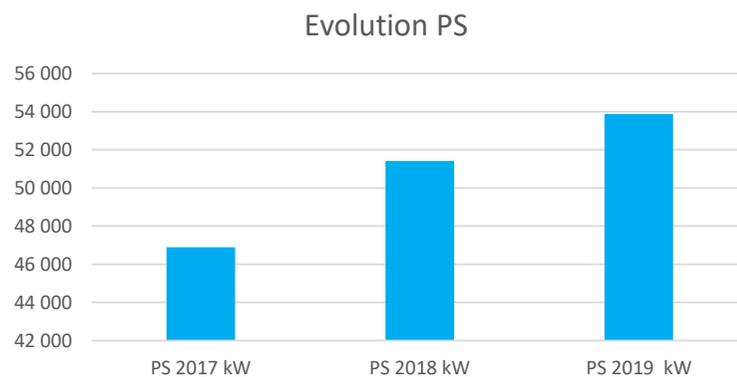
## **Bilan Commercial**

# Bilan Commercial

- Puissance souscrite raccordée :

PS 2017	PS 2018	PS 2019	Evolution
46 895 kW	51 404 kW	53 870 kW	+ 2 466 kW

- 9 bâtiments signés en 2019 qui seront mis en service en 2020 pour 2 359 kW
- 1 bâtiments signés en 2019 qui seront mis en service en 2021 pour 380 kW



## Bilan Commercial : + 2 466 kW raccordés

- Lycée Vincent Van Gogh (1000 kW)



- Gymnase Vincent Van Gogh (156 KW)



# Bilan Commercial : + 2 466 kW raccordés

- Raccordement de la Rés. l'Attik (700 kW)



- GS Ferdinand Buisson (305 kW)



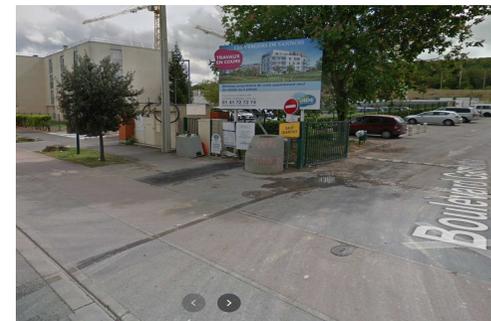
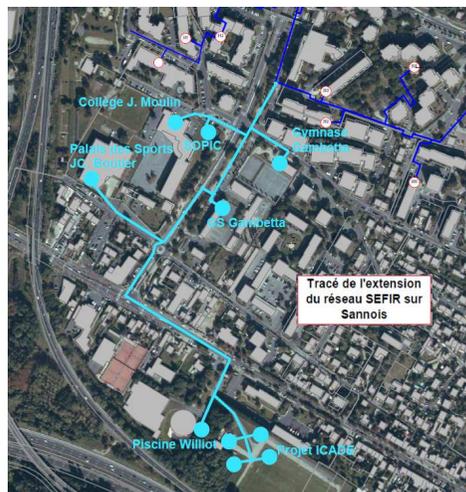
- Groupe Scolaire Gambetta (305 KW)



# Bilan Commercial

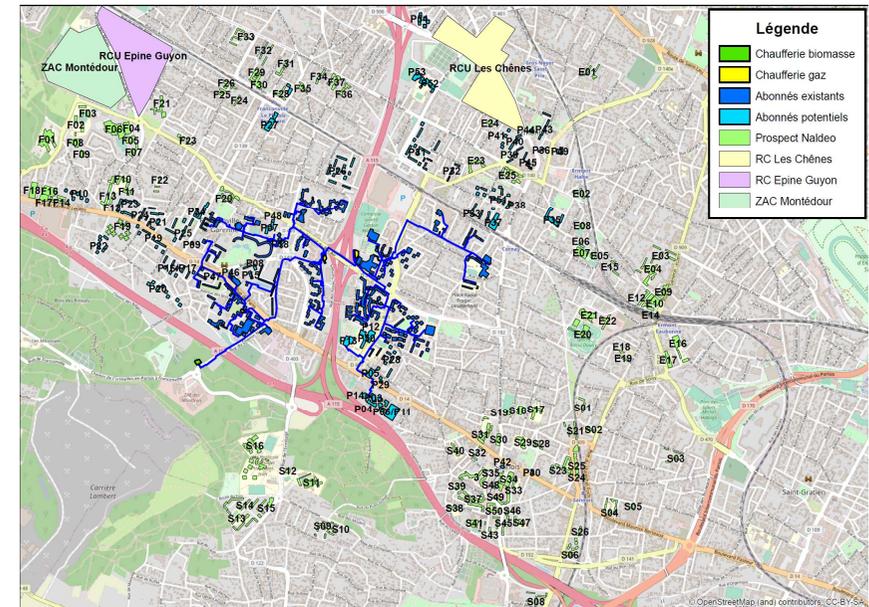
- Lancement raccordement des bâtiments:

Installation	Client	PS en kW
Gymnase Gambetta	Mairie de Sannois	57
Palais des Sports Jean Claude Bouttier	Mairie de Sannois	266
Piscine Willot	Communauté d'agglomération Val Parisis	360
Les Vergers de Sannois - Bât. 5 & 6	Icade Promotion	236
Les Vergers de Sannois - Bât. 1 & 2		356
Les Vergers de Sannois - Bât. 3 & 4		351
Les Vergers de Sannois - Bât. 7 & 8		333
Ensemble de logts "Mood"	SNC Sannois les Loges	400
Vestiaires du Stade Coutif	Mairie de Sannois	



# Bilan Commercial : Développement

- Un potentiel sur le territoire pouvant permettre le doublement du réseau,
- Un cadre légal encourageant un fort développement des réseaux de chaleur et de leur contribution environnementale,
  - Aides au développement (fond chaleur ADEME, CEE, RE2020)
  - Augmentation des exigences sur le taux d'EnR (Trajectoire 60 à 65% de mix renouvelable)



# 4

## Bilan Economique

# Bilan Economique

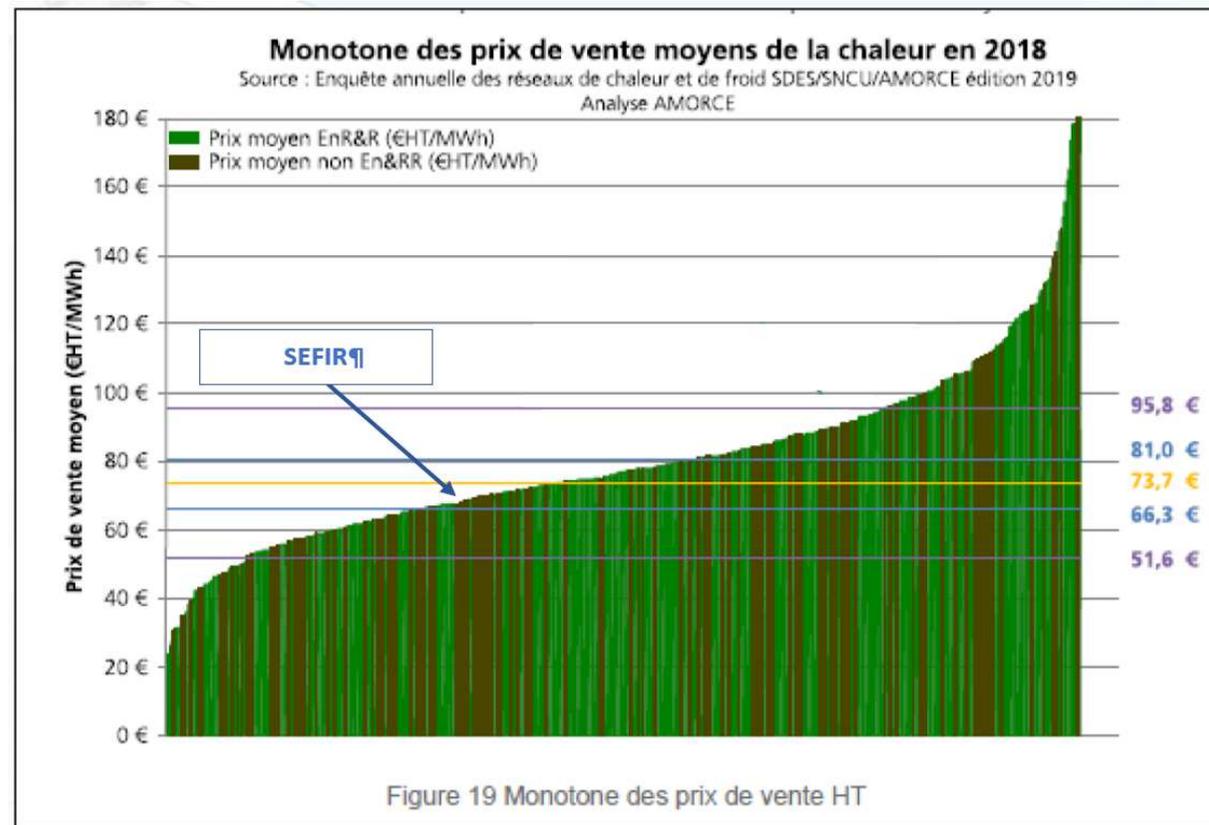
- **Chiffre d'affaires de la vente de chaleur :**
- CA R1 (Chauffage + ECS) : 2 642 566 € (+2%)
  - CA R1 chauffage : 1 984 626 €
  - CA R1 ECS : 657 940 €
- CA R2 : 2 436 996 € (+10%)
- **Tarif moyen en 2019 : 71,61 € HT/MWh**

$$\text{Tarif moyen} = \frac{\text{Montant R1} + \text{Montant R2}}{\text{MWh vendus}}$$

L'évolution du tarif moyen reflète notamment :

- Évolution des prix des énergies
- Rigueur climatique et niveaux de consommations

# Bilan Economique



# 5

## Bilan Exploitation

# Exploitation : Arrêts techniques

— Chaufferie de Fontaine Bertin :	09/07/19 au 10/07/19
— Chaufferie des Fossés Trempés :	16/07/19 au 17/07/19
— Chaufferie des Logis Verts :	23/07/18
— Chaufferie des Montfrais :	21/03/19 au 04/04/18 03/10/19 au 17/10/19

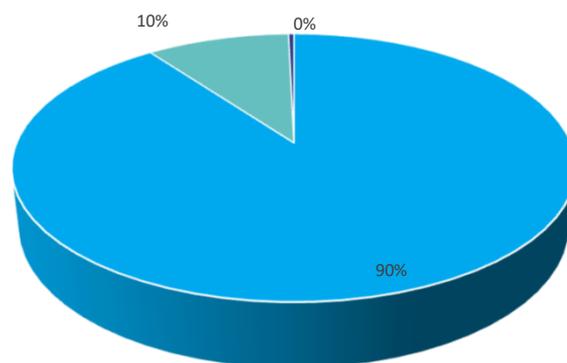
Ces arrêts ont permis de réaliser une maintenance préventive des installations. Ils sont programmés de façon à minimiser les éventuels désagréments supportés par les usagers tels que l'absence d'eau chaude sanitaire.

Les arrêts de la chaufferie Biomasse ont permis également de procéder aux remplacements des flexibles, servo moteur, chaîne convoyeur et les paliers

# Exploitation : Interventions

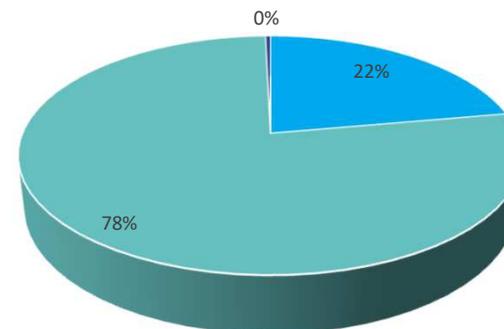
Dépannages : **522 demandes d'intervention en 2019** contre 850 en 2018

Répartition par Domaine



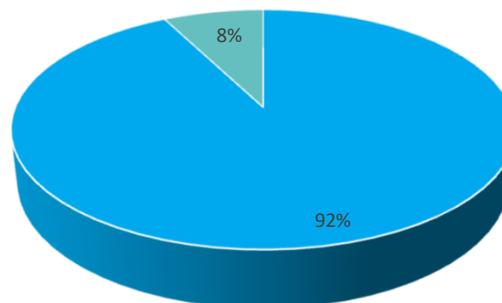
■ Chauffage ■ ECS ■ Electricité

Répartition par origine



■ Call center ■ COFELYVISION ■ P2C

Répartition par Installations



■ Chaufferies ■ Sous stations

# Exploitation : Incidents

- **Incidents techniques Biomasse**

Les incidents Biomasse ont principalement concerné les pompes ainsi que les équipements de transport du combustible (convoyeur, grappin, échelles, ...).

Ces incidents ont entraîné plus de 20 jours d'arrêt de la production biomasse, venant s'ajouter aux arrêts techniques programmés. Les chaufferies gaz ont toutefois permis le maintien de la fourniture calorifique aux abonnés durant ces périodes.



# Exploitation : Incidents

- **Incidents techniques CHAUFFERIES (suite)**

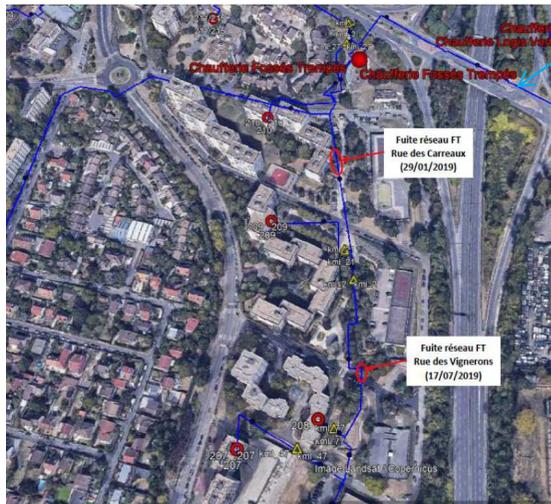
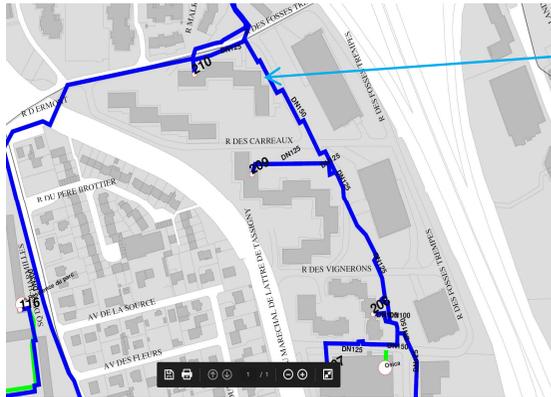
Un incident pour la chaufferie Logis verts lié au tube de fumé  
Les chaufferies Fossés Trepés, Fontaine Bertin, n'ont quant  
à elles rencontré aucun incident majeur durant l'année 2019.



- **Incidents techniques COGENERATION.**

La cogénération n'a pas subi d'incident technique majeur en 2019

# Exploitation : Fuites



## 29 Janvier 2019 (16h)

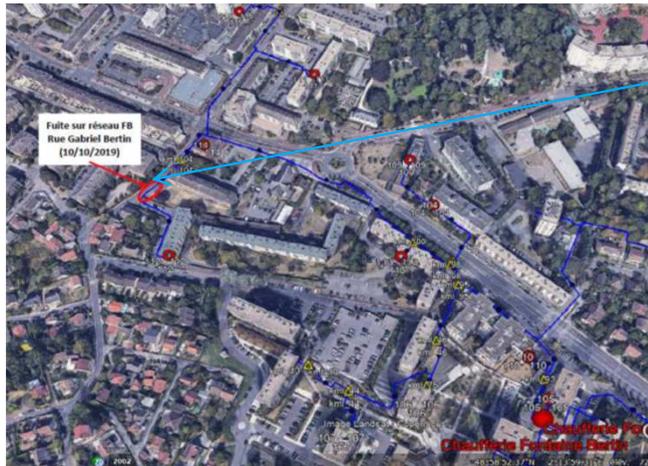
- Fuite réseau au niveau de la rue des Carreaux (Tuilerie)
- Arrêt de fourniture de chaleur des sous stations 206, 207, 208, 209 et 210
- Cause: corrosion externe

## 17 Juillet 2019

- Fuite réseau au niveau de la rue des Vignerons, Arrêt de fourniture de chaleur pendant la coupure prévue pour le raccordement du nouveau réseau.
- Cause: Corrosion externe



# Exploitation : Fuites



**16 Octobre 2019**

- Fuite réseau au niveau rue Gabriel Bertin Arrêt de fourniture de chaleur à la sous-station 112 & 114 pendant 8h



## Exploitation : Travaux optimisation

- Remplacement tronçon Réseau Tuilerie
- Remplacement Chaine convoyeur
- Mise en place de Salle de pilotage
- Remplacement tubes chaudières



# Exploitation : Travaux d'extension

Finalisation des travaux d'extension d'Ermont courant 2019.



Mise en service





# 6

## Communication

# Communication

- **Evènement autour de la Biomasse**

- Visite de la chaufferie - Groupe Scolaire. 16/01/2019
- Visite de la chaufferie par le Centre de loisirs Paul Langevin. 22/01/2019
- Visite de la Chaufferie - Mairie de Franconville et Ville jumelée Allemande. 13/11/2019



7

# Questions